Ministero della Giustizia

Dipartimento dell'Organizzazione Giudiziaria, del Personale e dei Servizi
Direzione Generale delle Risorse Materiali e delle Tecnologie

Al Sig. Presidente del Tribunale di Ragusa

e p.c.
all'Agenzia del Demanio, Direzione territoriale della Regione Sicilia
(PEC: dre_sicilia@pce.agenziademanio.it), ai sensi dell'art. 12 DL 98/2011

al Direttore dell'ufficio VI ing. D. Menale
al funzionario tecnico ing. Salvatore Vizzini

OGGETTO: affidamento per la acquisizione dei servizi di:
- analisi dello stato di funzionamento degli impianti di riscaldamento e raffrescamento
- programma di manutenzione
- progetto esecutivo per assicurare il corretto funzionamento degli impianti stessi
- attestato di prestazione energetica
- valutazione sugli interventi edili e/o impiantistici che possano ridurre il fabbisogno di energia, al fine di rendere la gestione dell'edificio più sostenibile sul piano economico ed ambientale

Cap. 7233, P.G. 2

Immobili oggetto delle prestazioni:

Comune	Indirizzo	Superficie (m^2)	Compenso Professionale per Analisi Impianti (DM 17.06.2016); Redazione APE (DM 17.06.2016); Redazione D.U.V.R.I. (Art. 26 D. Lgs. 81/2008)
Ragusa	Piazza San Giovanni, snc	1.100,00	17.084,41
	Via Natalelli, snc	7.026,32	
		Totale:	**17.084,41**

Il Direttore Generale

1. **Premessa:**

VISTO il **D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50** - *Codice dei contratti pubblici* e s.m.i. e in particolare:

- art. 32, comma 2, che prevede l'obbligo per le stazioni appaltanti di determinare di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, prima delle procedure di affidamento dei contratti pubblici;
- art.31, comma 1, che prevede l'obbligo per le stazioni appaltanti di individuare un responsabile unico del procedimento (RUP) per le fasi della programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione di ogni procedura di affidamento di un appalto o di una concessione;

M_DG.Tribunale di RAGUSA - Prot. 22/10/2021.0002529.E

VISTO il **R.D. 18 novembre 1923, n.2440 -** *Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato*, modificato nel testo dalla L. 31 dicembre 2009, n.196 e dalla L. 7 aprile 2011, n.39;

VISTO il **R.D. 23 maggio 1924, n. 827 -** *Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato* e s.m.i.;

VISTA la **L. 27 dicembre 2006, n. 296 -** *Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2007)* che all'art.1, comma 449 prevede l'obbligo per le Amministrazioni statali centrali e periferiche di approvvigionarsi utilizzando le convenzioni quadro;

VISTA la **L. 30 dicembre 2018, n. 145** - *Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021*, che all'art. 1, comma 130, prevede l'obbligo per le Amministrazioni statali centrali e periferiche di fare ricorso al MePA (di cui all'art. 328, comma 1, del D.P.R. 5 ottobre 2010), per gli acquisti di beni e servizi d'importo pari o superiore a € 5.000 ed al di sotto della soglia di rilievo comunitario.

VISTO il **D.L. 16 luglio 2020, n. 76** - *Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale (convertito in L. n.120/2020)*, così come modificato dall'art. 51 decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 e in particolare:

- art. 1, comma 2, lett. a), che consente (in deroga agli articoli 36, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50) l'applicazione della procedura di affidamento diretto di servizi di ingegneria e architettura e dell'attività di progettazione, d'importo inferiore a € 139.000,00, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023.
  In tal caso, l'aggiudicazione o l'individuazione definitiva del contraente avviene entro il termine di 2 mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento.
  art. 1, comma 4, che prevede l'obbligo per le stazioni appaltanti di non richiedere le garanzie provvisorie di cui all'art. 93 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50, salvo che in considerazione della tipologia e specificità della singola procedura, ricorrano particolari esigenze che ne giustifichino la richiesta: in tal caso, il relativo ammontare è dimezzato rispetto a quello previsto dal medesimo art. 93; ritenuto che nel caso di specie non vi siano ragioni che consiglino di richiedere la prestazione di tale garanzia provvisoria.

VISTA la **L. 13 agosto 2010, n.136** – *Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia (come modificata dalla L. n.217/2010)*, che all'art. 3, comma 1, che prevede l'obbligo per gli appaltatori di utilizzare c/c (bancari o postali) dedicati alle commesse pubbliche dove registrare i relativi movimenti finanziari;

RITENUTA la necessità di sottoporre gli impianti di riscaldamento e raffreddamento dell'edificio indicato in oggetto ad una verifica tecnica di funzionalità e di adeguatezza, essendo notorio che la pressoché totalità degli impianti sono vetusti e/o sottodimensionati rispetto alle attuali esigenze, che nel tempo si sono modificate a causa sia dell'aumento di utenti, sia dell'innalzamento (nel periodo estivo) delle temperature medie;

RILEVATO infatti che nell'imminenza della stagione estiva (ma anche invernale) si verificano casi di cattivo funzionamento degli impianti, con conseguenti gravi disagi per il personale dipendente e per gli utenti;.

RITENUTO indispensabile, al fine di assicurare sicurezza e salubrità dei luoghi di lavoro (d. lgs. 81/2008), disporre per tempo una verifica tecnica dello stato di funzionamento degli impianti di riscaldamento e raffrescamento, in modo da individuare e realizzare per tempo gli interventi necessari a garantire adeguate condizioni di lavoro;

RITENUTO inoltre che l'incidenza degli impianti di raffrescamento e riscaldamento sul complessivo consumo energetico suggerisce l'opportunità di **acquisire un attestato di prestazione energetica** (ai sensi dell'art. 6, comma 6, d. lgs. 192/2005) e, contestualmente, una valutazione sugli interventi edili e/o impiantistici che possano ridurre il fabbisogno di energia, al fine di rendere la gestione dell'edificio più sostenibile sul piano economico ed ambientale; al contempo, l'ambiente di lavoro potrà diventare più salubre, perché il contenimento del consumo energetico attenuerà i rischi di cattivo funzionamento degli impianti e aumenterà le loro prestazioni, migliorando il benessere fisico, mentale e sociale dei lavoratori;

CONSIDERATO che l'organico di personale tecnico da assegnare allo svolgimento degli incarichi è particolarmente carente e le risorse in possesso delle idonee competenze in materia risultano già assorbite da altri compiti ed in questi non sostituibili, senza che ne derivi pregiudizio per l'organizzazione dell'Amministrazione;

CONSIDERATO che le prestazioni oggetto della presente procedura di affidamento diretto sono ricomprese nella categoria dei "servizi di architettura e ingegneria e altri servizi tecnici", di cui all'art. 3 lett. vvvv), del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO che l'affidamento non è ricompreso nella fattispecie contemplata dall'art. 23, comma 2, afferenti alla progettazione di lavori di particolare rilevanza e quindi è applicabile quanto è previsto dall'art. 24 del D.Lgs. n. 50/2016 e, pertanto, si può procedere all'affidamento ai soggetti di cui all'art. 46 – ai sensi dell'art. 24, comma 1, lett. d) – secondo le modalità stabilite dall'art. 157;

CONSIDERATO altresì che il compenso spettante per le attività indicate alla lett. A) che segue è stato determinato ai sensi della tabella Z-1 del decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016, sulla base della superficie di ciascun immobile, come da parcelle allegate (cfr. documenti denominati: "*Calcolo on line compenso professionale*");

RITENUTO opportuno specificare che la presente determina si applica anche agli uffici che hanno aderito o che sono in procinto di aderire alla convenzione Consip "*Facility Management 4*", per le seguenti ragioni:
a) è vero che al § 6.7 del Capitolato tecnico si prevede che il fornitore deve effettuare un servizio di monitoraggio e controllo.
Tale servizio, relativamente agli **impianti di riscaldamento e raffrescamento**, prevede altresì

- una relazione sullo stato degli impianti, entro 12 mesi dalla data di consegna degli immobili;
- l'attestato di certificazione energetica, entro 18 mesi dalla data di consegna degli immobili.

b) Va tuttavia considerato che:
- questi servizi non sono previsti per la modalità di erogazione "*Facility Management Light*";
- e, soprattutto, che allo stato nessun Fornitore ha consegnato agli uffici aderenti alla Convenzione Consip i documenti su indicati (relazione sullo stato degli impianti e attestato di prestazione energetica), perché i lotti sono stati attivati di recente e il termine (di 12 o 18 mesi) non è ancora cominciato a decorrere, perché la consegna degli immobili non è ancora stata effettuata.

In particolare:

- il **lotto 3** (Lombardia e alcune province della Emilia Romagna) è attivo solo dal **21.07.2021;**
- il **lotto 4** (Trentino, Friuli e Belluno) è attivo solo dal **10.12.2020;**
- il **lotto 6** (Firenze, Arezzo, Forlì-Cesena, Ravenna, Rimini e Pesaro-Urbino) è attivo solo dal **02.02.2021;**
- il **lotto 7** (Umbria, Livorno, Siena, Grosseto, Pisa, Prato, Pistoia, Lucca e Massa Carrara) è attivo solo dal **16.03.2021;**

- il **lotto 8** (Ancona, Macerata, Ascoli Piceno, Fermo, Regione Abruzzo e Regione Molise) è attivo solo dal **01.07.2021;**
- il **lotto 12** (Regione Puglia e Matera) è attivo solo dal **09.01.2020;**
- il **lotto 14** (Regioni Calabria e Sicilia) è attivo solo dal **27.10.2020.**

Qualora, tuttavia, il Fornitore del servizio Facility Management 4 avesse già consegnato la relazione sullo stato degli impianti di riscaldamento e raffrescamento e/o l'attestato di certificazione energetica, l'ufficio – prima di dare attuazione alla presente determina – trasmetterà i predetti documenti al seguente indirizzo: sergio.digerio@giustizia.it.

2. Oggetto delle prestazioni:

Oggetto della presente determina e conseguentemente anche dell'incarico che verrà affidato, sono le seguenti prestazioni:

A) analisi dello stato di funzionamento degli impianti di riscaldamento e raffrescamento e Attestato di prestazione energetica:

Una relazione che conterrà:

1. analitica descrizione dello "stato di fatto" degli impianti di riscaldamento e raffrescamento esistenti a servizio dell'immobile, evidenziando eventuali problematiche;
2. individuazione degli interventi necessari per assicurare **definitivamente** il corretto funzionamento degli impianti stessi o per conseguire un'apprezzabile riduzione dei consumi energetici;

   a tal fine:

   2.1 se le soluzioni percorribili sono più di una, le indicherà in via alternativa e le illustrerà adeguatamente, indicando pro e contro;

   2.2 redigerà uno studio di fattibilità tecnica;

   2.3 elaborerà un quadro economico di massima; se gli interventi ritenuti opportuni o necessari sono plurimi e tra loro alternativi, il professionista redigerà i rispettivi quadri economici;
3. individuazione degli interventi **provvisori** e necessari per **far sì che l'impianto funzioni adeguatamente, fino a quando non sarà stato realizzato l'intervento definitivamente risolutivo;**

   a tal fine:

   3.1 se le soluzioni percorribili sono più di una, le indicherà in via alternativa e le illustrerà adeguatamente, indicando pro e contro;

   3.2 indicherà almeno 5 imprese in grado di eseguire gli interventi provvisori e redigerà un capitolato tecnico, propedeutico all'espletamento della procedura di evidenza pubblica necessaria per individuare l'impresa appaltatrice;
4. Redazione di un programma di manutenzione specifico per gli impianti termotecnici esistenti, attraverso la **stesura di un piano di manutenzione specifico**, riguardante sia la **manutenzione correttiva** che la **manutenzione preventiva**. Al fine di evitare equivoci, si riporta di seguito una compiuta definizione tra le due tipologie di manutenzioni:
   a. **Manutenzione correttiva** - si tratta di manutenzione che viene effettuata quando si riscontra un'avaria. L'intervento conseguente serve a riportare l'entità nello stato in cui può eseguire la funzione richiesta
   b. **Manutenzione preventiva** – Una manutenzione efficace sarà quindi rivolta ad eliminare o prevenire le avarie. Seguendo la prassi internazionale, le attività di manutenzione svolte periodicamente vengono chiamate "manutenzione preventiva". Se si escludono dalla manutenzione preventiva le revisioni periodiche vere e proprie, le attività che le caratterizzano sono: ispezione e servizi
5. **Relazioni generale e specialistiche, elaborati grafici, progetto esecutivo, calcoli esecutivi, <u>limitatamente ai lavori occorrenti per risolvere definitivamente il</u>**

problema del funzionamento degli impianti di condizionamento e raffrescamento;

6. **Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera**, dei lavori necessari per realizzare quanto previsto nel progetto esecutivo di cui al punto 5);
7. **Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma** e tutti gli altri documenti necessari per espletare la procedura di affidamento dell'appalto per i lavori di cui al punto 6);
8. **Redazione dell'attestato di prestazione energetica:** in questa parte della relazione, dovranno essere inserite tutte le informazioni richieste dall'art. 6 d. lgs. 192/2005 e successive modificazioni e norme regolamentari, tra cui (a titolo esemplificativo):
   a) Prestazione energetica globale, espressa in termini di energia primaria totale e primaria non rinnovabile;
   b) Qualità energetica del fabbricato, ossia gli indici di prestazione termica utile per la climatizzazione invernale e l'area solare equivalente, e la trasmittanza termica periodica;
   c) Classe energetica, determinata attraverso l'indice di prestazione energetica globale;
   d) Requisiti minimi di efficienza energetica;
   e) Caratteristiche termo igrometriche;
   f) Indici di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile ed energia elettrica esportata;
   g) Emissioni di anidride carbonica;
   h) Quantità annua di energia consumata;
   i) Elenco dei servizi energetici e delle relative efficienze;
   j) le norme tecniche di riferimento;
   k) le procedure e i metodi di calcolo della prestazione energetica degli edifici, compresi i metodi semplificati;
   l) Indicazioni per il miglioramento dell'efficienza energetica con proposte degli interventi significativi ed economicamente convenienti (esemplificativamente: cappotto; dispositivi per la produzione di energia rinnovabile; tende solari; lampade LED; ecc.).
   m) Studio di fattibilità relativo agli interventi di cui alla lett. l) che precede;
   n) Quadro economico di massima per la realizzazione degli interventi di cui alla lett. l) che precede; se gli interventi ritenuti opportuni o necessari sono plurimi e tra loro alternativi, il professionista redigerà i rispettivi quadri economici; con particolare riferimento agli impianti di energie rinnovabili (fotovoltaici, ecc.), il progettista incaricato dovrà illustrare tutte le opzioni esistenti (ad esempio: "scambio sul posto", oppure "comunità di energia", cessione in rete), evidenziando (in linea di massima) costi e benefici, includendo nei costi non solo le somme necessarie per la realizzazione dell'impianto ma anche quelli per la sua manutenzione.

Qualora il professionista al quale sarà affidato l'incarico non dovesse aver conseguito l'abilitazione per sottoscrivere l'APE, egli dovrà reperire un soggetto abilitato il quale dovrà rilasciare l'attestato. I rapporti economici tra i due professionisti rimangono estranei alla stazione appaltante.

N.B.: Il professionista dovrà **redigere una relazione** (relative a tutte le attività indicate alla presente lettera A) **per ciascuno degli immobili oggetto del presente incarico.**

B) progettazione esecutiva degli interventi necessari per assicurare definitivamente il corretto funzionamento degli impianti di riscaldamento e raffrescamento e quindi:

- relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi;
- particolari costruttivi e decorativi;
- computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera;
- schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma;

- piano di sicurezza e coordinamento;
- D.U.V.R.I. con analitica quantificazione degli oneri finalizzati all'eliminazione dei rischi da interferenze, non soggetti a ribasso.

3. Determinazione del corrispettivo e criteri di aggiudicazione dell'incarico:

La determinazione del corrispettivo per i servizi di **cui alla lett. A)** e di cui alla **lett. B)** è stata effettuata a corpo considerando i requisiti di regolarità e parziale ripetitività della struttura.

	stima	**totale**
A	Opere del servizio di ingegneria e architettura	
A1	importo del servizio	17.084,41
A2	Oneri per la sicurezza (non dovuto, trattandosi di prestazione di natura intellettuale	0,00
A	**totale opera (IVA esclusa)**	**17.084,41**
B	**Somme a disposizione dell'Amministrazione**	
B1	Spese ed oneri accessori	1,00
B2	Inarcassa (4%)	683,38
B3	Fondo incentivante ex art. 113 d. lgs. 50/2016 (2% di A)	341,69
B4	Imprevisti (1% di A)	170,84
B5	totale parziale (A + B1 + B2 + B4)	17.939,63
B6	Iva (22% su B5)	3.946,72
B7	Contributo AVCP	0,00
B	**totale somme a disposizione (B1+B2+B3+B4+B6+B7)**	**5.143,63**
C	**TOTALE INTERVENTO LORDO (A + B)**	**22.228,04**

L'incarico sarà conferito mediante ricorso all'affidamento diretto, a norma dell'art. 1, comma 2, decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120. Considerato che codesto Ufficio giudiziario, in qualità di Stazione appaltante, dovrà comunque acquisire una pluralità di offerte, l'incarico sarà conferito al professionista che avrà effettuato la migliore offerta e, quindi, il maggior ribasso.

VISTA la documentazione predisposta per l'avvio della procedura (lettera d'invito, modulistica, determinazione del corrispettivo e studio di fattibilità tecnica ed economica).

CONSIDERATO che il predetto servizio risponde alle esigenze in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro, di cui al D.Lgs. 9 aprile 2008, n.81;

RILEVATO che l'esecuzione di tali interventi è posta a carico dell'Amministrazione c.d. "usuaria", ai sensi dell'art. 12, comma 2, lett. d), decreto-legge n. 98 del 2011, che dispone: "*Gli interventi di piccola manutenzione nonché quelli atti ad assicurare l'adeguamento alle disposizioni di cui al Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 sono* ***curati direttamente dalle Amministrazioni utilizzatrici degli immobili****, anche se di proprietà di terzi. Tutti gli interventi sono comunicati all'Agenzia del demanio preventivamente, al fine del necessario coordinamento con le attività poste in essere ai sensi delle lettere a), b) e c) e, nel caso di immobili in locazione passiva, al fine di verificare le previsioni contrattuali in materia*";

RILEVATO infine che ai sensi della disposizione testè citata occorre disporre la comunicazione della presente determina al Demanio.

RITENUTO opportuno che l'ufficio giudiziario acquisisca preliminari informazioni sul grado di esperienza dei potenziali affidatari del servizio di progettazione (§ 4.1.1 delle Linee Guida n. 4 ANAC del 1-7 marzo 2018).
A tal fine, si dispone che il RUP della stazione appaltante attinga dall'elenco degli Esperti Gestione Energia (muniti cioè della certificazione e dell'accreditamento previsti dall'art. 12, comma 1, d. lgs. 102/2014) e che, inoltre, siano in grado di documentare un livello minimo di esperienza concreta nel settore dell'efficientamento energetico.

4. Nomina del Direttore dell'esecuzione contrattuale
RITENUTO necessario disporre la nomina del Direttore dell'esecuzione, atteso che:

- l'art. 120 d. lgs. 50/2016 dispone: "*Il responsabile unico del procedimento controlla l'esecuzione del contratto congiuntamente al direttore dei lavori per i lavori e al direttore dell'esecuzione del contratto per i servizi e forniture*";
- il controllo della corretta esecuzione dell'incarico di progettazione richiede il possesso di conoscenze di carattere tecnico-specialistico in materia di ingegneria, estranee al bagaglio culturale del RUP (l'art. 102, comma 6, d. lgs.,m 50/2016 dispone che il dipendente incaricato del controllo dell'esecuzione abbia una "*qualificazione rapportata alla tipologia e caratteristica del contratto*");
- a ciò si aggiunga che i funzionari tecnici dipendono direttamente dalla Direzione generale e, quindi, si impone "*il coinvolgimento di unità organizzativa diversa da quella cui afferiscono i soggetti che hanno curato l'affidamento*" (cfr. § 10.2 delle Linee Guida ANAC n. 3 del 11-23 ottobre 2017).

DETERMINA

1. l'attivazione della procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della L. 11 settembre 2020, n. 120., cosi come modificata dalla L. 29 luglio 2021 n. 108, delle prestazioni indicate al **§ 2, lettere A e B,** analiticamente indicate in parte motiva;
2. il criterio di aggiudicazione della presente procedura è "al prezzo più basso" (art. 1 co. 3 L. 120/2020 e ss.mm.ii, e verrà pertanto affidato l'incarico al professionista che avrà effettuato la migliore offerta al ribasso rispetto al prezzo base di gara;
3. l'aggiudicazione sarà effettuata anche in presenza di una sola offerta valida;
4. il progettista che si renderà aggiudicatario ha l'obbligo di segnalare al RUP, con la massima tempestività e quindi anche prima della conclusione dell'incarico, qualora riscontrasse la necessità o opportunità che siano effettuati anche ulteriori lavori, diversi da quelli oggetto dell'incarico di progettazione. La Direzione generale si riserva di decidere sulla opportunità di conferire un incarico integrativo (allo stesso professionista o ad altro soggetto);
5. L'autorizzazione alla spesa per un importo massimo di **€ 22.228,04**, incluse spese determinate in modo forfetario (esclusi costi della sicurezza, trattandosi di attività intellettuale) oltre IVA e cassa, da imputare al capitolo e al Piano gestionale indicato in oggetto;
6. Delega al Capo dell'ufficio giudiziario in indirizzo la nomina del Responsabile Unico del Procedimento (RUP), che dovrà:
   - verificare se è stata pubblicata su SIGEG, sezione trasparenza, la presente determina, da parte del funzionario o assistente addetto alla Direzione generale e, in caso negativo, segnalarlo al direttore dell'ufficio VI;
   - comunicare al seguente indirizzo mail sergio.digerio@giustizia.it i propri dati e il proprio indirizzo di posta elettronica, entro **3 giorni** dalla nomina da parte del Capo dell'ufficio;

- attivare il **CIG** (codice identificativo di gara) **su piattaforma SIMOG** perché consente una maggiore rapidità nella acquisizione delle certificazioni previste dall'art. 80 d. lgs. 50/2016;
- predisporre una RdO (Richiesta di Offerta) sulla piattaforma telematica www.acquistinretepa.it, con consultazione di almeno 3 operatori economici (professionisti o società di ingegneria), provvedendo a:
- inserire nella apposita sezione della piattaforma telematica www.acquistinretepa.it ("*Documenti allegati*") **la presente determina e la lettera di invito;**
- inserire nella apposita sezione della piattaforma telematica www.acquistinretepa.it ("*Documenti richiesti*") i seguenti documenti: modello DGUE_Lavori, dichiarazione sostitutiva lavori, modello tracciabilità lavori, patto di integrità, attestazione avvenuto sopralluogo, dichiarazione costi manodopera, oltre ad ulteriori eventuali documenti che fossero ritenuti utili e/o necessari;
- trasmettere la lettera di invito ad almeno 3 professionisti iscritti al MEPA nel rispetto del principio di rotazione degli inviti (art. 30 D.Lgs. 50/2016; art. 1 co.2 lett a; della L. 11 settembre 2020, n. 120., cosi come modificata dalla L. 29 luglio 2021 n. 108 e Linee Guida ANAC 4 e, al contempo, muniti di certificazione e accreditamento (EGE - Esperto in Gestione di Energia) previsti dall'art. 12, comma 1, d. lgs. 102/2014; i nominativi sono reperibili al link indicato in nota[1]; l'ufficio potrà scegliere i professionisti da invitare tra quelli che hanno conseguito l'accreditamento **nel settore civile; prima di inviare la lettera di invito**, l'ufficio si accerterà che **a partire dal 01.01.2016** i professionisti accreditati abbiano realizzato la **progettazione esecutiva**:

a) di un numero complessivo di (almeno) **5 interventi di riqualificazione energetica**, su edifici pubblici o privati, ciascuno di estensione di almeno 4.000 metri quadri;

b) o, in alternativa, di un numero complessivo di (almeno) **3 interventi di riqualificazione energetica**, su edifici pubblici o privati; ciascun intervento deve aver riguardato lavori di importo (a base d'asta) di almeno **€ 300.000,00**;

- formulare la proposta di aggiudicazione (ex art. 33 d. lgs. 50/2016) al Capo dell'ufficio;
- effettuare, nei confronti del professionista destinatario della proposta di aggiudicazione, i controlli sul possesso dei requisiti ex art. 80 d .lgs. 50/2016;
- estrarre dalla piattaforma telematica www.acquistinretepa.it il "*Documento di stipula del contratto*", che sarà sottoscritto digitalmente dal Capo dell'ufficio (in formato .p7m) e ricaricato sulla piattaforma costituirà stipula del contratto;
- comunicare al seguente indirizzo mail sergio.digerio@giustizia.it i dati e l'indirizzo di posta elettronica, entro **3 giorni** dalla stipula del contratto con il professionista che verrà individuato;
- fissare come termine per l'esecuzione delle prestazioni indicate al **§ 2, lettere A e B)**, **40** giorni dalla stipula del contratto o un diverso termine, ritenuto più congruo;
- **verificare la rispondenza dell'elaborato progettuale** (ai sensi dell'art. 26, comma 6, lett. d), d. lgs. 50/2016) e **rilasciare il certificato di verifica di**

---

1 https://services.accredia.it/fpsearch/accredia_professionalmask_remote.jsp?ID_LINK=1749&area=310&PROFESSIONAL_SEARCH_MASK_ODC=&PROFESSIONAL_SEARCH_MASK_SURNAME=&PROFESSIONAL_SEARCH_MASK_FISCAL_CODE=&PROFESSIONAL_SEARCH_MASK_DESCRIPTION_IT=Esperto+in+Gestione+dell%E2%80%99Energia+%28EGE%29&PROFESSIONAL_SEARCH_MASK_CERTIFICATE_NUMBER=&PROFESSIONAL_SEARCH_MASK_LAW_REGULATION_IT=&submit=Cerca
Attenzione: tramite questo link, che conduce al sito dell'Ente nazionale di accreditamento ACCREDIA, è possibile ottenere solo i **nominativi** dei professionisti o delle società di servizi muniti della certificazione E.G.E. e **l'organismo accreditato** che ha rilasciato la certificazione, ma non anche i **recapiti** (città in cui operano, telefono, mail, ecc.); questi ultimi dati possono essere agevolmente reperiti accedendo al sito web dell'organismo accreditato che ha rilasciato la certificazione;

conformità, ai sensi dell'art. 102 d. lgs. 50/2016, unitamente al Direttore dell'esecuzione;

- rilasciare il certificato di pagamento (art. 113-bis, comma 2, d. lgs. 50/2016) e contestualmente chiedere a questa Direzione di emettere l'ordine di accreditamento al Funzionario delegato;
- svolgere tutti gli altri compiti previsti dall'art. 31 e dalle altre disposizioni del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50/2016 e ss..mm. e ii.;
- assicurare il rispetto degli adempimenti previsti dall'art. 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136;
- versare all'ANAC la somma dovuta a titolo di contributo (per gli appalti di valore superiore a € 40.000,00) il cui importo è comunicato quadrimestralmente mediante avviso sulla posizione ANAC del RUP (sezione gestione contributi gara);
- **entro il 20.12.2021, inviare a questa Direzione** (al seguente indirizzo: sergio.digerio@giustizia.it) **il verbale della Conferenza permanente e la relazione che sarà redatta dal professionista unitamente agli allegati**; successivamente, l'Ufficio VI di questa Direzione esaminerà la relazione e proporrà al Direttore generale le decisioni da assumere (funzionali sia alla soluzione definitiva che a quella transitoria delle problematiche esistenti) e le attività che dovranno essere svolte dall'ufficio giudiziario;
- applicare le penali, qualora ne ricorrano i presupposti.

Qualora l'immobile fosse nella esclusiva disponibilità di un ufficio diverso dal Tribunale o dalla Corte di appello (ad esempio: Procura della Repubblica, Tribunale di sorveglianza, Tribunale dei minorenni, Procura della Repubblica presso il Tribunale dei minorenni), la delega si deve intende conferita al Capo dell'ufficio che utilizza l'edificio.

7. Nomina Direttore dell'Esecuzione **ing. Salvatore Vizzini** che, congiuntamente al RUP, procederà alla verifica preventiva (validazione) del progetto[2] e alla verifica di conformità dell'elaborato stesso[3].

Nel caso in cui gli impianti di riscaldamento e raffrescamento non presentino problemi di sorta o siano già stati disposti interventi risolutivi degli stessi o qualora l'edificio non sia più utilizzato dall'ufficio giudiziario o sia utilizzato esclusivamente come archivio o, ancora, sia inserito nell'elenco del PNRR, **l'ufficio darà corso al presente provvedimento**, **limitatamente all'attestato di prestazione energetica.**

In questi casi (o in casi analoghi) **l'ufficio comunicherà tale circostanza** alla Direzione, con nota da indirizzare a sergio.digerio@giustizia.it, **il quale provvederà ad aggiornare i relativi dati su SIGEG.**

Analogamente, per gli **uffici che hanno aderito alla convenzione Consip Facility Management 4:** qualora il Fornitore del servizio Facility Management 4 avesse già consegnato la relazione sullo stato degli impianti di riscaldamento e raffrescamento e/o l'attestato di certificazione energetica, l'ufficio - prima di dare attuazione alla presente determina – trasmetterà i predetti documenti al seguente indirizzo: sergio.digerio@giustizia.it.

Gli indirizzi di posta elettronica dei RUP e dei professionisti a cui le stazioni appaltanti affideranno gli incarichi saranno utilizzati dall'ing. Sergio Di Gerio per comunicazioni di interesse comune (dei RUP, dei DEC e dei professionisti), al fine di sciogliere eventuali dubbi o impartire direttive comuni, che saranno elaborate dal direttore dell'ufficio VI ing. Domenico Menale.

Eventuali chiarimenti in ordine alla presente determina e alle modalità con cui attuarla da parte del RUP potranno essere chiesti al seguente indirizzo mail: sergio.digerio@giustizia.it, che prima di rispondere si consulterà con il direttore dell'ufficio VI ing. Domenico Menale.

---

[2] Art. 26, comma 6, lett. d), d. lgs. 50/2016

[3] Art. 102 d. lgs. 50/2016

ALLEGATI

- Dispone la trasmissione dei seguenti moduli, che vanno opportunamente compilati dal **RUP o dai suoi collaboratori**:

a) documento contenente il calcolo del compenso professionale Architetti e Ingegneri;
b) dichiarazione sostitutiva prestazioni professionali;
c) modello di lettera di invito;
d) capitolato tecnico prestazionale per progettazione impianti termotecnici;
e) modello DGEU;
f) modello di tracciabilità;
g) patto di integrità;
h) proposta di aggiudicazione;
i) aggiudicazione e consegna in via di urgenza;
j) avviso di aggiudicazione;
k) certificato di pagamento.

IL DIRETTORE GENERALE
Massimo ORLANDO