PRESIDENZA DEL TRIBUNALE DI RAGUSA

Prot. N. _____ / ____ Ragusa, 09 GIU 2022

PROVVEDIMENTO PRESIDENZIALE

. **OGGETTO**: affidamento per la acquisizione dei servizi di:
- analisi dello stato di funzionamento degli impianti di riscaldamento e raffrescamento
- programma di manutenzione
- progetto esecutivo per assicurare il corretto funzionamento degli impianti stessi
- attestato di prestazione energetica
- valutazione sugli interventi edili e/o impiantistici che possano ridurre il fabbisogno di energia, al fine di rendere la gestione dell'edificio più sostenibile sul piano economico ed ambientale

Cap. 7233, P.G. 2

CIG: **9254573B3A**

IL PRESIDENTE DEL TRIBUNALE F.F.

Vista la Determina Ministeriale dell'UFFICIO m_dg DOG prot. 0216178.u DEL 21/10/2021, che qui viene integralmente richiamata, con la quale si dispone l'attivazione della procedura di affidamento diretto - ai sensi dell'art.1, comma 2, lett.a) della legge1 settembre 2020 n. 120, così come modificata dalla legge 29 luglio 2021 n. 108, relativa all'acquisizione dei servizi di cui all'oggetto per un importo massimo da porre a base d'asta **di €. 17.084,41**, IVA esclusa (importo totale stimato dell'intervento risultante dal quadro economico pari a €. **22.228,04** incluse spese determinate in modo forfettario ed esclusi i costi della sicurezza, trattandosi di attività intellettuale, oltre IVA e Cassa, da imputare al cap.7233, PG.2), con il criterio di aggiudicazione al "prezzo più basso";

vista la nota integrativa del Ministero della Giustizia , prot. m_dg.DOG n. 0100392.u del 14/04/2022, anch'essa integralmente richiamata in questa sede, con la quale è stato confermato che va messo in atto quanto stabilito nella determina n. 0216178.u del 21/10/2021 e che nello svolgimento dell'incarico il progettista dovrà suddividere il proprio lavoro in due fasi distinte:1) indicare i lavori indifferibili ed urgenti con redazione di un capitolato di tali interventi; 2) procedere alla stesura del Progetto Esecutivo di efficientamento degli impianti così come indicato in dettaglio nella citata determina;

vista tutta la documentazione allegata alla determina in questione che qui viene sinteticamente elencata ed integralmente allegata agli atti della procedura di affidamento:

a) documento contenente il calcolo del compenso professionale Architetti e Ingegneri;

M_DG.Tribunale di RAGUSA - Prot. 09/06/2022.0000143.I

b) dichiarazione sostitutiva prestazioni professionali;

c) modello di lettera di invito;

d) capitolato tecnico prestazionale per progettazione impianti termotecnici;

e) modello DGUE;

f) modello di tracciabilità;

g) patto di integrità;

h) proposta di aggiudicazione;

i) aggiudicazione e consegna in via di urgenza;

j) avviso di aggiudicazione;

k) certificato di pagamento

Vista la normativa di settore, valutati opportunamente i princìpi di cui al d.lvo 50/2016 e s.m.i. (D.L.76/2021 e D.L.77/2021) e alle Linee Guida ANAC, coordinando tra loro i principi della libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità con il criterio della rotazione delle imprese in relazione alla particolare struttura del mercato, sia con riferimento ai precedenti affidamenti di analoga natura e sia con riferimento all'importo presunto dell'affidamento (questo ufficio non ha effettuato affidamenti analoghi per l'importo stimato di cui sopra) escludendosi pertanto l'istaurarsi di rendite di posizione;

preso atto che è stato nominato in determina il Direttore dell'Esecuzione del Contratto, nella persona dell'ing. Salvatore Vizzini;

ritenuto che occorre nominare il RUP ai sensi dell'art. 31 d.lgs 50/2016 e s.m.i. e delle linee guida ANAC n. 3,.

DISPONE

1. La determina ministeriale, la nota integrativa e la documentazione elencata in premessa allegata alla presente procedura vengono a far parte integrante del presente provvedimento e, con la presentazione dell'offerta, l'operatore economico dichiara di accettare integralmente il contenuto di tutta la predetta documentazione;
2. L'attivazione della procedura di acquisto dei servizi di cui in oggetto, per **l'immobile sito in Via Natalelli s.n, Palazzo di Giustizia centrale e per i locali siti al primo e secondo piano del Palazzo INA Piazza San Giovanni 2**, mediante affidamento diretto come indicato in premessa all'esito della RDO (Richiesta di Offerta) sulla piattaforma telematica

www.acquistinretepa.it o successiva implementazione, con consultazione di almeno 3 operatori economici (professionisti o società di ingegneria) in possesso sia dei requisiti di ordine generale ex art. 80 d.lg 50/2016 e s.m.i., e sia dei requisiti di carattere speciale indicati nella determina ministeriale 0216178.u del 21/10/2021, nella lettera d'invito che funge da disciplinare e negli atti di gara allegati;

3. L'amministrazione potrà procedere con l'affidamento anche in presenza di una sola offerta;
4. L'affidamento sarà effettuato col criterio del "prezzo più basso" su l'importo posto a base d'asta di **€. 17.084,41** (IVA, cassa e accessori esclusi, con oneri sicurezza non dovuti trattandosi di prestazione di natura intellettuale), calcolato come risulta dall'allegato alla presente procedura: "Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri"
5. Subappalto: Dal 1° novembre 2021 è entrata in vigore la nuova disciplina sul subappalto ai sensi dell'articolo 105 del D. Lgs. n. 50/2016 novellato dall'art. 49 della Legge 108/2021 con la quale vengono eliminati i limiti quantitativi al subappalto, fermo restante il divieto di affidare l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni. L'operatore economico deve dichiarare se intende affidare o meno parti dei lavori/servizi oggetto della presente procedura in subappalto ai sensi dell'art. 105 c. 2 del D. Lgs 50/2016. .In assenza di tale dichiarazione il sub appalto non è consentito;
6. A richiesta dell'operatore economico potrà essere effettuato un sopralluogo facoltativo, concordato con l'Amministrazione, da effettuarsi entro il giorno antecedente il termine per la presentazione delle offerte, il quale si prevede essere non superiore a giorni 15 dall'avvio della RDO sulla piattaforma telematica;
7. Fissa il termine per l'effettuazione delle prestazioni oggetto della presente procedura in giorni **40** dalla stipula del contratto. Salvo accordo con l'amministrazione, eventuali ritardi od omissioni sui tempi o le modalità di consegna indicate dall'amministrazione potranno essere valutati ai fini dell'applicazione delle penali di legge ovvero per la risoluzione del contratto.
8. Condizioni di pagamento: la fattura potrà essere emessa a saldo previa verifica della rispondenza dell'elaborato progettuale ai sensi dell'art. 26, co. 6, lett. d) del d.lgs 50/2016 e previo rilascio del certificato di conformità ai sensi dell'art. 102 d.lgs 50/2016. Il pagamento sarà effettuato successivamente al rilascio del certificato di pagamento di cui all'art. 113 bis co.2, d.lgs 50/2016 entro **60 giorni** dal ricevimento della fattura;

9. In caso di accertata carenza dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 d.lgs 50/2016 e/o di carattere speciali richiesti dall'amministrazione, ovvero in caso di accertamento sulle dichiarazioni prodotte da cui dovesse emergere la non veridicità delle stesse, non si procederà alla stipula del contratto ovvero si procederà alla risoluzione del contratto eventualmente stipulato.
10. L'operatore economico dovrà sottoscrivere il patto di integrità di cui al fac simile fornito dall'amministrazione e dovrà produrre idonea dichiarazione concernente la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della legge 136/2010, art 3, co. 1;
11. La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e di idoneità professionale avviene, ai sensi dell'art. 216, c.13 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.AC.), con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCpass ed acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara (PASSOE di cui all'art. 2, comma 3, lett. b) della Delibera ANAC n. 157/2016, relativo al concorrente, all'impresa ausiliaria e/o all'impresa sub-appaltatrice) .
12. Prima della stipula, l'amministrazione ha la facoltà di non procedere all'acquisto o all'affidamento definitivo in caso di venuta meno e/o di rivalutazione dell'interesse pubblico procedere, escludendosi in tal caso la possibilità per l'operatore economico di avanzare alcun tipo di pretesa.
13. Entro 10 giorni dall'avvenuta comunicazione dell'accettazione dell'offerta e comunque prima della stipula del contratto, l'operatore economico interessato deve produrre in originale, ovvero in copia dichiarata conforme con allegato documento di riconoscimento, a mezzo PEC idonea documentazione comprovante la prestazione della Cauzione Definitiva, in favore dell'ufficio giudiziario appaltante a garanzia degli impegni contrattuali, il cui importo sia conforme alla disciplina prevista dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 che a tal fine si richiama. La cauzione dovrà avere efficacia per tutta la durata del contratto e, successivamente alla scadenza di tale termine, sino alla completa ed esatta esecuzione da parte dell'esecutore di tutte le obbligazioni nascenti dal contratto medesimo.
14. La stipulazione del contratto d'acquisto sarà effettuata dal Presidente del Tribunale di Ragusa, giusta delega conferita con la determina ministeriale di cui in premessa, all'esito degli

accertamenti di legge sul possesso dei requisiti, salvo valutazione dell'amministrazione della necessità di affidamento d'urgenza in corso di verifica;

15. Risoluzione del contratto e penali: fermo restando quanto stabilito nella documentazione di gara allegata, la risoluzione del contratto eventualmente stipulato all'esito della presente procedura potrà essere disposta da quest'amministrazione, nella persona del Presidente del Tribunale, nel caso in cui la ditta aggiudicataria non ottemperi in tutto o in parte agli obblighi derivanti dall'affidamento, alle prescrizioni previste nel presente provvedimento o impartite dall'Amministrazione per il suo espletamento, ovvero in caso di accertamento sulle dichiarazioni prodotte da cui dovesse emergere la non veridicità delle dichiarazioni stesse. In tali casi spetteranno alla ditta i compensi proporzionali alle prestazioni svolte, fatto salvo l'applicazione di eventuali penali previste dalle linee guida ANAC n, 4, e successivi aggiornamenti emesse in attuazione del D.lvo 50/2016, derivanti dai maggiori oneri che l'Amministrazione dovrà sostenere a causa dell'inadempimento dell'incarico. E'in ogni caso fatto salvo il diritto al risarcimento del maggior danno;
16. Controversie: per tutto ciò che non è stato previsto nel presente provvedimento e nella documentazione allegata ed integralmente richiamata, si rinvia alla normativa primaria e secondaria del settore degli Contratti Pubblici, al Codice Civile e alle disposizioni in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro. Eventuali controversie riguardanti l'esecuzione del contratto, qualora non sia possibile ricomporle per via amministrativa, saranno deferite al Tribunale di Ragusa.
17. L'operatore economico, con la presentazione dell'offerta, accetta integralmente il contenuto del presente provvedimento e si impegna a produrre, prima della stipula, una dichiarazione da cui risulti l'assolvimento dell'imposta di bollo di €. 16,00 ogni 4 facciate a cui è soggetto il contratto di stipula, ovvero a produrre l'equivalente marca da bollo (previsione obbligatoria a carico dell'affidatario nei contratti con la P.A. come da risoluzione dell'Agenzia Entrate n. 96/e del 16/12/2013 – art 328 DPR 207/2010)
18. Il presente provvedimento integra tutta la documentazione di gara allegata alla procedura ed in particolar modo, in quanto compatibile, il Capitolato Tecnico Prestazionale e la lettera di invito elaborati dal Ministero della Giustizia;
19. In esecuzione di quanto disposto con la determina ministeriale citata in premessa, nomina Responsabile Unico del Procedimento **(RUP) il dott. Massimo Ferrera** e rappresenta che il

DEC nominato dal Ministero della Giustizia è **l'ing. Salvatore Vizzini**. RECAPITI: RUP: dott. Massimo Ferrera, tel. 0932678245, email: manutenzioni.tribunale.ragusa@giustizia.it , tribunale.ragusa@giustizia.it; DEC: Salvatore Vizzini email: salvatore.vizzini01@giustizia.it

20. **Dati dell'Amministrazione**: Codice IPA Amministrazione (CAD): **ACCIFR**; C.F.: **80006150884** – PEC: prot.tribunale.ragusa@giustiziacert.it; Denominazione: **Tribunale di Ragusa** Via Natalelli s.n., 97100, Ragusa.

Il Presidente del Tribunale f.f.
Dott. Vincenzo Panebianco