

# Tribunale di RAGUSA

## RELAZIONE DEL PROFESSIONISTA INCARICATO

Connessa all'incarico conferito dal Giudice , Dott. Fabio Montalto,  
con provvedimento del 04.01.2017 nel ricorso recante RG.VG. 2068/2016

### DEBITORI ISTANTI

[REDACTED], nato a [REDACTED] (C[REDACTED]) il [REDACTED] e residente a [REDACTED] in Via S. Antonio [REDACTED],  
professione Operaio  
[REDACTED], nata a [REDACTED] il [REDACTED] e residente a [REDACTED] in Via S. [REDACTED] Casalinga

### PROFESSIONISTA INCARICATO:

Ragioniere Commercialista DISTEFANO AURORA, nata a Ragusa il 21/10/1962, con studio in Ragusa (RG) Via Piemonte 23/a, telefono 0932 642739, PEC: aurora.distefano@sicurezzapostale.it, iscritto all'Albo Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Ragusa al n. 114.

## SOMMARIO

PREMESSA.....	4
Informazioni circa la situazione familiare dei Debitori .....	5
ESPOSIZIONE DELLA SITUAZIONE DEL DEBITORE .....	6
Indicazione delle cause dell'indebitamento .....	6
Tabella 1: Riassunto situazione debitoria .....	8
Tabella 2: Dettaglio situazione debitoria .....	10
Indicazione della eventuale esistenza di atti del Debitore impugnati dai creditori .....	11
<b>Resoconto sulla solvibilità dei Debitori negli ultimi 5 anni</b> .....	15
Informazioni economico patrimoniali.....	15
Tabella 3: Valore stimato del patrimonio dei Debitori.....	16
Tabella 4: Serie storica dati reddituali personali.....	17
Tabella 5: Dati Redditali Debitore anno 2019 .....	17
Tabella 6: Spese personali medie mensili Debitore anno 2019 .....	17
Tabella 7: Sostenibilità del debito.....	18
Esposizione delle ragioni dell'incapacità dei Debitori a adempiere le obbligazioni assunte .....	18
ESPOSIZIONE DELLA PROPOSTA .....	18
Tabella 8: Determinazione della percentuale di soddisfazione proposta per ciascun debito e ipotesi di liquidazione del patrimonio.....	20
Tabella 9: Prospetto sintetico consolidamento debiti .....	23
Giudizio sulla completezza e attendibilità della documentazione depositata dal Debitore a corredo della proposta	28
Tabella 10: Sintesi Accordo di Ristrutturazione del Debito .....	28
Prerogativa del Piano.....	30
CONCLUSIONI .....	31
ALLEGATO A: ELENCO ANALITICO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DEL DEBITORE.....	33
ALLEGATO B: DATI RELATIVI AL PATRIMONIO MOBILIARE .....	34
ALLEGATO C-ELENCO CREDITORI .....	35
ALLEGATO D: DATI RELATIVI AI FINANZIAMENTI IN ESSERE .....	37
ALLEGATO E: ESPOSIZIONE ANALITICA DEI PIANI DI RIMBORSO DEI DEBITI .....	40
Pagamento Compensi e Spese Procedura.....	40
Dettaglio Annuale Consolidamento e Fabbisogno Finanziario.....	41
Dettaglio Consolidamento per singolo debito Anni 2020 - 2029 .....	43
Dettaglio Consolidamento per singolo debito Anni 2030 - 2039 .....	49
Dettaglio Consolidamento per singolo debito Anni 2040 - 2049 .....	55

**Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012**

ALLEGATO F: DOCUMENTAZIONE ESAMINATA ..... 61

## PREMESSA

Il sottoscritto Ragioniere Commercialista DISTEFANO AURORA, iscritto all'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili della provincia di Ragusa al n. 114 con studio in Ragusa in Via Piemonte 23/a, con provvedimento del 04/01/2017, è stato nominato dal Giudice, FABIO MONTALTO, quale professionista incaricato di assolvere le funzioni di O.C.C. e Gestore della crisi, ai sensi del comma 9 dell'art. 15 della Legge n.3 del 27 gennaio 2012, nell'ambito della procedura di composizione della crisi da sovraindebitamento richiesta da [REDACTED], nato a [REDACTED] (C.A. [REDACTED]) il [REDACTED] e residente a [REDACTED] in Via [REDACTED] 4) Operaio (Debitore) e [REDACTED], nata a [REDACTED] il [REDACTED] 5 e residente a [REDACTED] in Via [REDACTED], Casalinga (Debitore).

Il sottoscritto, in relazione alla nomina per l'incarico di cui sopra,

dichiara e attesta preliminarmente:

- di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 28 della l. f.;
- non è legato ai Debitori e a coloro che hanno interesse all'operazione di composizione o di liquidazione, da rapporti di natura personale o professionale tali da comprometterne l'indipendenza;
- non è in una delle situazioni previste dall'art. 2399 c.c., vale a dire: non è interdetto, inabilitato, fallito o è stato condannato ad una pena che comporta l'interdizione, anche temporanea, dai pubblici uffici o l'incapacità di esercitare uffici direttivi (condizioni previste dall'art. 2382 C.C.);
- non è coniuge, parente o affine entro il quarto grado dei Debitori o se questi è una società od un ente, non è amministratore, coniuge, parente o affine entro il quarto grado degli amministratori della società o dell'ente oppure della società che la/lo controlla, di una società controllata o sottoposta a comune controllo;
- non è legato ai Debitori o alle società controllate dai Debitori o alle società che lo controllano o a quelle sottoposte al comune controllo da un rapporto di lavoro o da un rapporto continuativo di consulenza o di prestazione d'opera retribuita ovvero da altri rapporti di natura patrimoniale che ne compromettano l'indipendenza;
- non ha, neanche per il tramite di soggetti con i quali è unito in associazione professionale, prestato negli ultimi 5 anni attività di lavoro subordinato o autonomo in favore dei Debitori ovvero partecipato agli organi di amministrazione o di controllo.

Inoltre, ricorrono i presupposti di cui all'art. 7 Legge n.3 del 27 gennaio 2012, e cioè ognuno dei Debitori:

- a) risulta essere in stato di *sovraindebitamento* così come definito dal comma 2 lett. a) dell'art. 6 della legge n.3 del 27 gennaio 2012<sup>1</sup>;

---

<sup>1</sup> Il comma 2 lettera a) dell'art. 6, della legge n.3 del 27 gennaio 2012 definisce come *sovraindebitamento*: "la situazione di perdurante squilibrio tra le obbligazioni assunte e il patrimonio prontamente liquidabile per farvi fronte, ovvero la definitiva incapacità del Debitore di adempire regolarmente le proprie obbligazioni".

## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

- b) ha fornito tutta la documentazione utile a ricostruire compiutamente la sua situazione economica e patrimoniale;
- c) non è soggetto a procedure concorsuali diverse da quella qui in esame;
- d) non ha fatto ricorso, nei precedenti cinque anni, ad uno dei procedimenti di cui agli articoli 14 e 14-bis della L. n. 3/2012;
- e) non ha subito, per cause a lui imputabili, provvedimenti di impugnazione o di risoluzione dell'accordo del debitore, ovvero revoca o cessazione del Piano del consumatore;

Lo scopo del presente incarico è quello di attestare, ai sensi dell'art. 9 della Legge n.3 del 27 gennaio 2012, la fattibilità della proposta di Accordo di ristrutturazione dei debiti formulato dai Debitori.

Verificare la veridicità dei dati contenuti nella proposta e negli allegati ai sensi dell'art. 15 comma 6 della legge n.3/2012.

La proposta di accordo come formulata dai Debitori è corredata di tutta la documentazione prevista dall'art. 9, comma 2 della Legge 3/2012; in particolare:

- l'elenco di tutti i creditori, con l'indicazione delle somme dovute;
- l'elenco di tutti i beni dei Debitori e degli eventuali atti di disposizione compiuti negli ultimi cinque anni;
- dichiarazioni dei redditi degli ultimi tre anni;
- attestazione di fattibilità del piano da parte dell'OCC, ai sensi dell'art. 9 comma 2 della legge n.3 del 27 gennaio 2012;
- l'elenco delle spese correnti necessarie al sostentamento del debitore e della sua famiglia;
- composizione del nucleo familiare;
- certificato di stato di famiglia rilasciato dal comune di [REDACTED]

### INFORMAZIONI CIRCA LA SITUAZIONE FAMILIARE DEI DEBITORI

Come si evince dal Certificato dello stato di famiglia (all. 1), il nucleo familiare si compone di quattro persone:

[REDACTED] nato a [REDACTED] il 1 [REDACTED] 2 coniugato, in regime di comunione dei beni, con

[REDACTED] nata a [REDACTED] il 15 [REDACTED] b,

[REDACTED], figlio, nato a [REDACTED] il [REDACTED],

[REDACTED], figlio, nato a [REDACTED]

Il Sig. [REDACTED] risulta essere attualmente dipendente, con qualifica di bracciante agricolo, presso la società [REDACTED] percependo una paga netta mensile media di circa € 900,00 (all.2).

La sig.ra [REDACTED], attualmente risulta essere casalinga.

Il figlio [REDACTED] in cerca di prima occupazione.

Il figlio [REDACTED] minorenni, è studente.

## ESPOSIZIONE DELLA SITUAZIONE DEL DEBITORE

Sono state fornite dai Debitori le informazioni necessarie a redigere una accurata relazione sulla situazione debitoria, patrimoniale e finanziaria, in maniera tale da permettere sia all'Organo giudicante che a tutti i creditori coinvolti di poter decidere sull'accoglimento o meno della presente proposta, con piena cognizione di causa.

Le informazioni fornite dal Debitore sono di seguito riassunte.

### INDICAZIONE DELLE CAUSE DELL'INDEBITAMENTO

Ai sensi dell'art. 6, comma 2, lett. a) legge n.3/2012 per sovraindebitamento si intende: *"la situazione di perdurante squilibrio tra le obbligazioni assunte e il patrimonio prontamente liquidabile per farvi fronte, che determina la rilevante difficoltà ad adempiere alle proprie obbligazioni, ovvero la definitiva incapacità di adempierle regolarmente"*.

Di seguito si forniscono dettagliate informazioni circa l'attuale stato di indebitamento dei Debitori e la sua evoluzione storica, di modo tale da fornire all'Organo giudicante tutti gli elementi utili ad una quanto più accurata possibile valutazione dello stato di sovra-indebitamento in essere.

Il sig. [REDACTED] e la moglie [REDACTED], coniugi in regime di comunione legale con due figli a carico, di cui uno minore, non hanno mai versato in situazioni di difficoltà economiche. Il Sig. [REDACTED] ha lavorato dal 07/02/2002 (all.3), fino al marzo 2016, presso l'azienda [REDACTED] s con sede legale a [REDACTED], avente oggetto sociale la [REDACTED] percependo uno stipendio medio mensile pari ad € 1.400,00 circa negli anni dal 2009 al 2012, di circa € 1.100,00 dal 2013 al 2014 per ridursi ad € 900,00 circa nel 2015. Stante la situazione di stabilità economica in cui si trovavano, i coniugi [REDACTED] decidevano di acquistare un immobile da adibire ad abitazione principale (all.4) e di accendere, il 19 ottobre 2009, un mutuo fondiario (all.5) per l'acquisto della prima casa. Le cause dell'indebitamento sono da rinvenire, in un primo momento, nel mancato e puntuale pagamento delle buste paga dovute dal datore di lavoro dell'istante [REDACTED], successivamente nell'intimazione di licenziamento, avvenuto a fine marzo 2016 (all.6). All'atto del licenziamento il datore di lavoro è debitore nei confronti del proprio ex lavoratore per un importo pari ad € 33.335,38 oltre agli interessi legali e rivalutazione monetaria dalla maturazione dei crediti fino al pagamento effettivo, come da decreto ingiuntivo n. [REDACTED] emesso dal Tribunale di Ragusa in funzione di Giudice del lavoro, Dott.ssa Catalano (all.7).

Il Sig. [REDACTED], dal momento del licenziamento, per il mantenimento della famiglia e per mantenere gli impegni presi, ha subito cercato un nuovo impiego.

Il 16/05/2017 è stato assunto con contratto a tempo determinato fino al 14/06/2017 con qualifica di [REDACTED] [REDACTED], categoria operaio, presso l'impresa [REDACTED] (all.8). Il Rapporto di lavoro è proseguito fino al 30/09/2017 così come si evince dalle informazioni del modello CU2018 rilasciato dal datore di lavoro (all.9). La retribuzione netta mensile percepita nel periodo è stata di circa € 1.500,00. Il 07/05/2018 è stato assunto con regolare contratto di lavoro a tempo determinato fino al 31/12/2018, con qualifica di bracciante agricolo, presso la società [REDACTED] (all.10). Il 04/02/2019 è stato assunto con regolare contratto di lavoro a tempo determinato fino al 31/12/2019 presso la società [REDACTED] (all.11). Allo stato attuale lavora presso quest'ultima società in forza del contratto rinnovato fino al 31/12/2020. Attualmente percepisce uno stipendio mensile medio di circa € 900,00.

### CAUSE DELL'INDEBITAMENTO E RIASSUNTO DELLA DEBITORIA

Lo stato di sovraindebitamento, quindi, trae sicuramente origine dalla riduzione delle retribuzioni verificatasi negli anni a partire dal 2012/2013 che ha condotto i proponenti a contrarre ulteriori finanziamenti per consolidamento debiti, al fine di sostenere la rata di mutuo mensile a salvaguardia della casa di abitazione ed il sostentamento della famiglia. Il mutuo è stato contratto con Intesa San Paolo S.p.A, per l'acquisto della prima casa, in data 19/10/2009 per una durata

## **Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012**

venticinquennale, rimborsabile mediante pagamento di n. 300 rate mensili posticipate fisse e costanti comprensive di quota capitale ed interessi a tasso fisso stabilito nel 5,1% annuo. In data 22/10/2014 con scrittura privata fra: Intesa San Paolo SpA e gli istanti è stato convenuto, con atto di rinegoziazione (all.12), di sospendere il pagamento della quota capitale dovuta sulle singole rate per un totale di 12 rate con decorrenza dalla prima rata scaduta e non pagata del 01/08/2014. Il rimborso del mutuo sarebbe ripreso dopo il periodo di sospensione, con la periodicità stabilita nel contratto di mutuo, con conseguente traslazione del piano di ammortamento e col pagamento delle rate composte sia dalla quota di capitale che di interessi. La parte mutuataria, fino a quel momento, sarà tenuta a corrispondere gli interessi calcolati, sul debito residuo in linea capitale, al tasso e con le modalità contrattualmente previsti.

In data 07/04/2016 da parte del sig. [REDACTED] viene presentata alla Intesa San Paolo Assicura SpA, denuncia per sinistro a seguito di Disoccupazione avvenuta il 31/03/2016. La denuncia viene presentata per il periodo dal 01/04/2016 al 01/04/2017, in forza della Dichiarazione di adesione alle polizze collettive avvenuta in data 19/10/2009 (all.. 13-14-15).

## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

Si fornisce di seguito l'elenco dei Creditori di cui all'allegato C mentre nell'allegato D sono indicate le informazioni relative a tutti i finanziamenti posti in essere dal Debitore di cui di seguito si riporta un prospetto sintetico.

TABELLA 1: RIASSUNTO SITUAZIONE DEBITORIA

TIPOLOGIA DEBITO	Debito Residuo	% Tot.	Rata Media Mensile	% Tot.
Mutuo Ipotecario immobiliare	92.538,00	72,21%	658,59	100,00%
Fin. Credito al consumo	23.522,33	18,36%	0,00	0,00%
Tributi Enti locali	4.315,56	3,37%	0,00	0,00%
Apertura di credito in c/c	2.605,54	2,03%	0,00	0,00%
Tributi Erariali indiretti - Mobiliare	2.069,02	1,61%	0,00	0,00%
Carta di credito - tutte	1.027,18	0,80%	0,00	0,00%
Aggio	743,44	0,58%	0,00	0,00%
Tributi Erariali indiretti Sanzioni - Mobiliare	620,69	0,48%	0,00	0,00%
Tributi Erariali indiretti Interessi - Mobiliare	372,25	0,28%	0,00	0,00%
Canone Rai	272,92	0,21%	0,00	0,00%
Tributi Enti locali Sanzioni e interessi	60,31	0,05%	0,00	0,00%

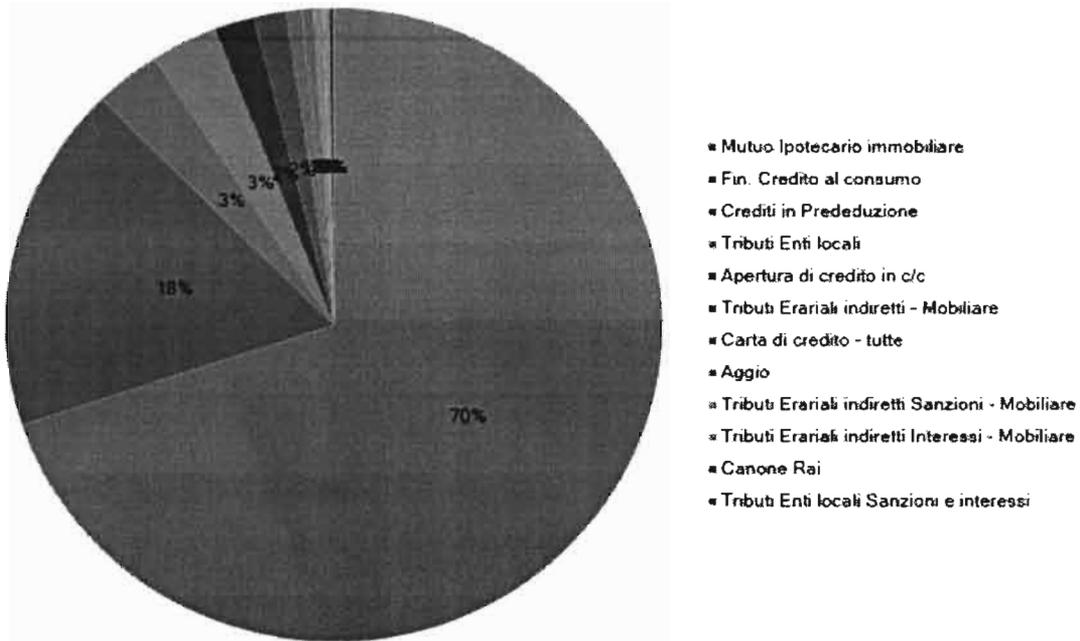
Il debito residuo totale accertato è pari a € 128.147,24. Dei debiti sopra elencati, allo stato attuale, i debitori riescono a pagare puntualmente la rata di mutuo pari a € 658,59 mensili.

Per far fronte alle spese per il sostentamento della famiglia ed il pagamento delle rate di mutuo, sono state utilizzate, in parte, le somme erogate in data 07/12/2018 dal Fondo Garanzia dell'INPS (art. 2 L. 297/1982 + D.L. 80/92) pari ad € 18.044,51 (all. 16)

L'ulteriore somma di cui il Sig. [redacted] risulta ancora creditore nei confronti del [redacted] pari ad € 10.037,98, verrebbe posta a garanzia dell'accordo in favore dei creditori.

Parimenti, verrebbe posta a garanzia del presente accordo la quota di cui il Sig. [redacted] risulta proprietario per il 26% dell'immobile sito in [redacted] (valore quota € 6.500,00) come anche la quota del 11,11% del terreno sito in [redacted] censito al catasto al Foglio [redacted] mappale [redacted] sub [redacted] Cat. [redacted] mq. [redacted] Rendita € 44,62. (valore quota € 300,00).

## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012



Di seguito si riporta una tabella ( Tabella 2) di dettaglio dei debiti accertati, con l'indicazione, ove possibile della rata media mensile e del rapporto rata reddito all'epoca della contrazione del debito.

## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

TABELLA 2: DETTAGLIO SITUAZIONE DEBITORIA

DATA	Tipologia debito	Creditore	Rata Mensile	Reddito Mensile	% Banca Italia
02/04/2012	Fin. Credito al consumo	1 - Agos Ducato SpA Finanziamento			N.D.
28/03/2012	Carta di credito - tutte	2 - Agos Ducato S.p.A. Carta di Credito			N.D.
	Apertura di credito in c/c	6 - Unicredit SpA			N.D.
19/10/2009	Mutuo Ipotecario immobiliare	7 - Intesa San Paolo Mutuo	658,59	1.724,00	38,20%
	Tributi Enti locali	3 - Comune di [REDACTED] Settore 2 Gestione Entrate			N.D.
	Tributi Enti locali	3 - Comune di [REDACTED] Settore 2 Gestione Entrate			N.D.
	Tributi Enti locali	3 - Comune di [REDACTED] Settore 2 Gestione Entrate			N.D.
	Tributi Enti locali	3 - Comune di [REDACTED] Settore 2 Gestione Entrate			N.D.
	Tributi Enti locali	3 - Comune di [REDACTED] Settore 2 Gestione Entrate			N.D.
	Tributi Erariali indiretti - Mobiliare	4 - Riscossione Sicilia [REDACTED]			N.D.
	Tributi Erariali indiretti Sanzioni - Mobiliare	4 - Riscossione Sicilia [REDACTED]			N.D.
	Tributi Erariali indiretti Interessi - Mobiliare	4 - Riscossione Sicilia [REDACTED]			N.D.
	Aggio	4 - Riscossione Sicilia [REDACTED]			N.D.

### Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

Aggio	4 - Riscossione Sicilia			N.D.
Canone Rai	4 - Riscossione Sicilia			N.D.
Canone Rai	4 - Riscossione Sicilia			N.D.
Tributi Erariali indiretti - Mobiliare	5 - Riscossione Sicilia			N.D.
Tributi Erariali indiretti Sanzioni - Mobiliare	5 - Riscossione Sicilia			N.D.
Tributi Erariali indiretti Interessi - Mobiliare	5 - Riscossione Sicilia			N.D.
Aggio	5 - Riscossione Sicilia			N.D.
Aggio	5 - Riscossione Sicilia			N.D.
Tributi Enti locali	10 - Regione Siciliana Assessorato Reg. Economia- Servizio S2 - Tassa Automobilistica			N.D.
Tributi Enti locali Sanzioni e interessi	10 - Regione Siciliana Assessorato Reg. Economia- Servizio S2 - Tassa Automobilistica			N.D.

#### INDICAZIONE DELLA EVENTUALE ESISTENZA DI ATTI DEL DEBITORE IMPUGNATI DAI CREDITORI

Da una analisi della documentazione esibita, non risultano atti del debitore impugnati dai creditori

## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

### ANALISI DELLA DEBITORIA E RAGIONI DELL' INCAPACITA' DEI PROPONENTI AD ADEMPIERE ALLE OBBLIGAZIONI ASSUNTE

Si analizzano di seguito i singoli debiti con specifica della natura del debito, delle eventuali condizioni applicate all'atto della contrazione, anno in cui è sorto il debito:

**1) AGOS DUCATO -Prestito personale € 27.000,00** (all.17): Trattasi di prestito personale contratto in data 02/04/2012. Importo erogato € 27.000,00. Durata del contratto: scadenza prima rata 01/05/2012 ultima 01/04/2022. Importo della Rata € 350,00. Rimborso in n. 120 rate con periodicità mensile. Importo totale dovuto dal consumatore comprensivo di capitale preso in prestito, oltre interessi e costi connessi al credito € 42.186,91. Tasso di interesse applicabile al contratto di credito TAN 9,55% dalla decorrenza al 01/04/2022. Tasso annuo effettivo globale (TAEG) 10,09%. Con raccomandata del 07/06/2016 si comunicava la decadenza dal beneficio del termine e veniva richiesto il pagamento dell'importo di € 23.522,33 (di cui € 3150,00 per rate scadute ed impagate, € 19.129,96 per capitale residuo, € 219,62 per interessi di mora, € 1.002,09 per Altri addebiti, € 20,66 per spese di recupero) (all.18);

**2) AGOS DUCATO- Carta di credito ad opzione n. \*\*\*\*\*5188** (all.19) - Affidata per € 1.500,00: Rimborso mensile previsto € 45,00. Prelievo max giornaliero € 250,00. Importo totale dovuto dal consumatore € 2.012,20 - TAN 14,50% - TAEG 17,61%. Con raccomandata del 07/06/2016 veniva comunicata la decadenza dal beneficio del termine e si invitava il debitore a corrispondere l'importo di € 1.027,18, comprensivo di capitale, interessi e spese (all.20);

**3) UNICREDIT c/c n. [REDACTED]**: Trattasi di un conto corrente di corrispondenza affidato per € 2.500,00 con saldo dare al 05/01/2018 € 2.057,31 oltre interessi dall'1/1/2016 alla data di effettivo pagamento. Gli interessi alla data del 05/01/2018 ammontano ad € 548,23 (all.21);

**4) MUTUO IPOTECARIO SAN PAOLO DI € 106.432,30**: trattasi di mutuo ipotecario di € 106.432,30 per l'acquisto della "prima casa" adibita ad abitazione principale contratto il 19 ottobre 2009 garantito da ipoteca di primo grado senza concorrenti per la somma di € 212.864,60 sul seguente bene: \*Appartamento di civile abitazione posto in Comune di [REDACTED] Via [REDACTED], con ingresso da quest'ultima dal civico 14, riportato al N.C.E.U. del Comune di [REDACTED], mappale [REDACTED], sub. [REDACTED], piano 2° in. [REDACTED], Z.C. 1, cat. A/3, classe 3, vani 6,5, Rendita catastale € 386,05; \*\* Vano garage sito nel piano sottostada con ingresso dalla scivola condominiale riportato nel N.C.E.U. del Comune di [REDACTED] al foglio [REDACTED], mappale [REDACTED], sub.5, Via [REDACTED], piano S1, Z.C. 1, cat. C/6, classe 2, mq. 24, Rendita catastale € 44,62. Il mutuo è a tasso fisso 5,1% nominale annuo. durata 300 mesi oltre al periodo di preammortamento- Modalità di rimborso in rate mensili posticipate fisse e costanti di € 628,41. Tasso di mora: tasso per le operazioni di rifinanziamento marginale fissato dalla BCE 1,75% annuo all'atto della stipula del contratto) pro-tempore vigente durante la mora, maggiorato di 4 punti percentuali annui. Si produce contratto di mutuo. (all.5);

**5) COMUNE DI [REDACTED]**: gli atti dai quali si trae la natura e l'ammontare dei debito sono i seguenti (all. 22-23):

- Ingunzione n.1938/2017 del 25/10/2017 TARES anni dal 2009 al 2012 € 1.270,00
- Avviso n. 11610 del 13/09/2013 Acconto TARES 2013 € 285,00
- Avviso n. 23334 del 07/07/201 ACCONTO TARI 2014 € 315,00

## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

- Avviso n. 37997 del 10/11/2014 SALDO TARI 2014 € 122,00
- Avviso n. 12019 del 17/07/2015 ACCONTO TARI 2015 € 350,00
- Avviso n. 26220 del 03/11/2015 SALDO TARI 2015 € 117,00
- Avviso n. 22447 del 28/06/2016 ACCONTO TARI 2016 € 366,00
- Avviso n. 36680 del 02/11/2016 SALDO TARI 2016 € 122,00
- Avviso n. 11783 del 07/07/2017 ACCONTO TARI 2017 € 338,00
- Avviso n. 25884 del 02/11/2017 SALDO TARI 2017 € 113,00
- Avviso n. 8576 del 02/07/2018 ACCONTO TARI 2018 € 338,00
- Avviso n. 22494 del 30/10/2018 € 113,00
- IMU anno 2014 € 43,00
- IMU anno 2015 € 42,00
- IMU anno 2016 € 42,00

6) **RISCOSSIONE SICILIA SpA:** L'esposizione dei proponenti è rappresentata dai seguenti ruoli:

per  (all.24)

- 297200110029998661 per interessi di mora € 0;
- 29720070000503100 per diritti e spese € 0.93 ;
- 29720080006909361 Agenzia delle Entrate Diritti e spese 2 007 € 41,64 ;
- 29720120000826580 Agenzia delle Entrate Tasse circolazione anno 2005 € 347,69
- 29720120008595219 per diritti e spese € 12,48 ;
- 29720120017014951 Agenzia delle entrate Tassa circolazione 2006/2007 € 708,69 ;
- 29720150006870721 Agenzia delle Entrate Canone RAI 2014 € 169,81;
- 29720150016698187 Agenzia delle Entrate Tassa circolazione 2011 € 306,58 ;
- 29720160011042760 Agenzia delle Entrate Canone Rai 2015 € 136,47; Tassa di circolazione 2010 € 298,88;
- 29720170005976364 Agenzia delle Entrate Tassa circolazione 2013 € 270,96;

## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

- 29720180004066514 Agenzia delle Entrate Tassa circolazione 2014 € 268,62.

Pec: [REDACTED] (all.25)

- 29720120017604588 Agenzia delle Entrate Tassa di circolazione 2007 € 215,39
- 29720140009852806 Agenzia delle Entrate Tassa di circolazione 2008 € 201,11
- 29720140016282136 Agenzia delle entrate Tassa di circolazione 2009 € 198,07
- 29720150017681361 Agenzia delle Entrate Tassa di circolazione 2010 -2011 € 382,49
- 29720160019765151 Agenzia delle Entrate Tassa di circolazione 2012 € 184,59
- 29720170006636866 Agenzia delle Entrate Tassa di circolazione 2013 € 173,01
- 29720180004334590 Agenzia delle Entrate Tassa di circolazione 2014 € 171,53

7) REGIONE SICILIANA –ASS.REG. ECONOMIA- SERVIZIO S2 Tassa automobilistica 2016 -2017 € 400,15 ([REDACTED]) (all. 26)

## RESOCONTO SULLA SOLVIBILITÀ DEI DEBITORI NEGLI ULTIMI 5 ANNI

### INFORMAZIONI ECONOMICO PATRIMONIALI

Negli allegati A e B sono fornite le informazioni dettagliate relative al patrimonio, rispettivamente immobiliare e mobiliare, in possesso dei Debitori. Di seguito si presenta una breve disamina del patrimonio del Debitore, al momento della stipula del presente piano, secondo valori di stima fondati sul presumibile valore di realizzo, tenendo conto delle caratteristiche intrinseche dei beni nonché delle attuali condizioni di mercato.

### Patrimonio Immobiliare

I proponenti, Sig. [redacted] ni e Sig.ra [redacted] ia, sono intestatari, ciascuno per la quota del 50% ,

1. dell'immobile, oggetto di ipoteca volontaria di "Intesa San Paolo", costituito dall'abitazione in cui vive la famiglia, sito in [redacted] 4 iscritto al N.C.E.U. del Comune di [redacted] al Foglio 13, mappale 1707, sub. 17 - Cat. A/3 - vani 6,5 - Rendita catastale € 386,05 e
2. della relativa pertinenza iscritta al N.C.E.U. del Comune di [redacted] al Foglio 13, mappale [redacted], sub. 5, Cat. C/6 - mq. 24 – Rendita € 44,62. ( all. 27 – 28)

Il Sig. [redacted] i, inoltre, risulta essere proprietario:

- per la quota dell'11,11% di un terreno agricolo sito in [redacted] censito al Catasto dei Terreni al Foglio 34, Particella 63, Seminativo, Superficie ha 0, are 32, ca 20 - Reddito dominicale € 11,64 , Reddito Agrario € 5,82;
- per la quota del 162/625 ( 26% circa) dell'immobile sito in via [redacted] 32 censito al NCEU Fabbricati al Foglio 72, Particella 4632, sub. 1, Cat. Catastale A/5 , Consist. 5,5 vani, Totale mq 107, Tot. mq. 100 escluse aree scoperte- Rendita € 156,23 (all.27)

Entrambi gli immobili sono pervenuti al Sig. [redacted] a seguito Denuncia (nei passaggi per causa di morte ) del 08/01/2017 della Successione di [redacted] .

Per la valutazione dell'immobile e relativa pertinenza , costituenti abitazione della famiglia, si è fatto riferimento ai valori dell'Osservatorio dell'Agenzia del Territorio (Osservatorio Mercato immobiliare) (Anno 2019 Semestre 2) che è l'organo preposto per la valutazione dei beni immobili oggetto di compravendita da parte delle Pubbliche amministrazioni ritenendo che sintetizzi i dati rilevati sistematicamente da operatori del settore. Da queste tabelle (all. 29), considerata la zona semicentrale, si desumono i seguenti valori unitari per superficie lorda commerciale. Nella Tabella vengono riportati, per la specifica zona di interesse, i valori di mercato e di locazione mensile al 2° semestre 2019, risultante dall'Osservatorio Mobiliare Immobiliare e dell'Agenzia del Territorio in relazione alle rilevazioni da essa effettuate:

Provincia: RAGUSA,

Comune: [redacted]

Fascia/Zona: Semicentrale/Aree a Sud del Centro Storico ,

Codice zona: C1,

Microzona Catastale n.: 0,

Tipologia prevalente: Abitazioni di tipo economico,

Destinazione: Residenziale.

## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

Il valore di mercato per "Abitazioni di tipo economico" in stato conservativo "Normale" varia da un minimo di € 400,00 ad un max di € 600,00, mentre per "Autorimesse" in stato conservativo "normale" varia da un minimo di € 250,00 ad un max di € 370,00.

Dei suddetti valori si ritiene coerente considerare il valore medio :

Abitazioni di tipo economico ( € 400,00+ € 600,00)/2 = € 500,00 –

Autorimesse (€ 250,00+€ 370,00)/2= € 310,00. –

Superficie lorda Abitazione mq. 122 x € 500,00 = € 61.000,00 (valore di mercato abitazione)-

Superficie lorda Autorimessa mq.28 x € 310,00= € 8.680,00 (valore di mercato autorimessa)

Ai restanti beni, è stato attribuito un valore di mercato tenendo conto della collocazione e dello stato dei beni stessi.

### Patrimonio Mobiliare

I proponenti risultano intestatari delle autovetture di seguito elencate :1) Fiat Punto targata [redacted] intestata al Sig. [redacted] 2) Fiat Seicento targata [redacted] intestata alla Sig.ra [redacted] (all.30). Si precisa che il valore di entrambe le autovetture non risulta essere quotabile su Quattroruote.

TABELLA 3: VALORE STIMATO DEL PATRIMONIO DEI DEBITORI

<b>Valore stimato del patrimonio immobiliare</b>	76.479,97
<b>Valore stimato del patrimonio mobiliare</b>	0,00
<b>Valore complessivo del patrimonio</b>	<b>76.479,97</b>
<b>Valore immobile prima casa</b>	61.000,00
<b>Valore patrimonio al netto della prima casa</b>	15.479,97

Per quanto concerne le capacità reddituali del debitore, si prendono in considerazione i redditi personali, al netto delle eventuali spese indispensabili al sostentamento familiare.

Di seguito si presenta un prospetto (Tabella 4) relativo ai valori del reddito personale netto annuo negli ultimi 6 anni.

## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

TABELLA 4: SERIE STORICA DATI REDDITUALI PERSONALI

	Impiego / Reddito Anno 2014	Impiego / Reddito Anno 2015	Impiego / Reddito Anno 2016	Impiego / Reddito Anno 2017	Impiego / Reddito Anno 2018	Impiego / Reddito Anno 2019
Debitore: [REDACTED]	Operaio- 11.789	Operaio- 12.081	Operaio- 6.798	Operaio- 14.589	Operaio- 11.456	Operaio- 11.057
Debitore: [REDACTED]	-	-	-	-	-	-
Altro Reddito	0	0	0	0	0	0
Totale	11.789	12.081	6.798	14.589	11.456	11.057

A seguire, invece, si presenta un prospetto riassuntivo di verifica dei dati reddituali personali medi mensili dell'ultimo mese e delle spese medie personali mensili, rilevando il valore dell'autocertificazione resa da parte dei debitori (all.31).

Il reddito personale è costituito dalla retribuzione mensile del Sign. [REDACTED]

TABELLA 5: DATI REDDITUALI DEBITORE ANNO 2019

Dati reddituali personali	
Attuale reddito netto mensile dei Debitori	900,00
Attuale reddito netto mensile del coobbligati	0,00
Ulteriore reddito netto mensile	0,00
<b>A) Totale Reddito Mensile</b>	<b>900,00</b>

TABELLA 6: SPESE PERSONALI MEDIE MENSILI DEBITORE ANNO 2019

Spese personali	
<b>B) Totale Spese Mensili</b>	<b>520,00</b>

I debitori ritengono di poter soddisfare le esigenze del proprio nucleo familiare con la modesta cifra di € 520,00 mensili

La sostenibilità del debito è stata valutata prendendo in considerazione le entrate disponibili per il pagamento delle rate, costituite essenzialmente dal surplus tra i redditi personali e le spese necessarie al sostentamento della famiglia.

Di seguito un quadro riassuntivo della sostenibilità del debito.

## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

TABELLA 7: SOSTENIBILITÀ DEL DEBITO

Sostenibilità del Debito	2019
Altre Entrate Annuali Disponibili	4.560,00
Totale Rate di debito annuali (esclusi oneri finanziari)	7.903,08
Equilibrio/Squilibrio	Squilibrio

Come si vede dalla tabella 7, il totale delle rate annuali, è pari ad € 7.903,08, mentre la capacità reddituale totale, costituita dalle altre entrate personali, è pari a € 4.560,00. La situazione attuale si traduce in un perdurare dello squilibrio tra reddito e obbligazioni, che porta ad uno stato di sovraindebitamento.

### ESPOSIZIONE DELLE RAGIONI DELL'INCAPACITÀ DEI DEBITORI A ADEMPIERE LE OBBLIGAZIONI

#### ASSUNTE

Nella valutazione delle ragioni dell'incapacità dei Debitori a adempiere alle obbligazioni assunte, un ruolo senza dubbio di rilievo assume la considerazione delle necessità della famiglia intese qui come spese necessarie a far fronte alla soddisfazione dei bisogni primari essenziali dei suoi componenti, come il diritto alla salute e ad un'esistenza dignitosa. Da tale punto di vista, si è tenuto conto come riferimento la spesa media mensile effettiva sostenuta dalla famiglia del Debitore tenendo conto delle sole spese indispensabili per il sostentamento.

### ESPOSIZIONE DELLA PROPOSTA

La presente proposta è stata elaborata con l'intento di:

- a) assicurare ai creditori, dandone inoltre certezza, una quota di rientro del loro credito almeno pari a quella ottenibile con il perdurare dello stato d'insolvenza dei Debitori;
- a) dare stabilità e certezza al pagamento dei debiti assunti dal sovra-indebitamento assicurando comunque al nucleo familiare del Debitore un dignitoso tenore di vita;
- b) trovare il migliore equilibrio possibile dei debiti tra il reddito disponibile e il debito sostenibile utilizzando le leve individuate dalla Legge 3 del 27 gennaio 2012 e successive modifiche.

In virtù di quanto sopra ed in considerazione delle previsioni circa la possibilità per ognuno dei Debitori di poter mantenere una capacità reddituale all'incirca pari a quella attuale, per tutti i finanziamenti e i debiti in essere, di cui si è dato il dettaglio analitico nell'allegato D (dati relativi ai debiti in essere) i debitori intendono sottoporre ai propri creditori un Accordo del debitore al fine di ripianare i debiti così strutturato:

- 1) **AGOS DUCATO Prestito Personale** € 23.522,33 riduzione del 70% (€ 16.465,40) con un **residuo debito da pagare pari ad € 7.056,70;**
- 2) **AGOS DUCATO Carta di credito** € 1.027,18 riduzione del 70% (€ 719,03) con un **residuo debito da pagare pari ad € 308,15;**
- 3) **UNICREDIT C/CN.0** € 2.605,54 riduzione del 70% (€ 1.823,88) con un **residuo debito da pagare pari ad € 781,66;**
- 4) **MUTUO IPOTECARIO SAN PAOLO** € 92.538,00 da **pagare integralmente per complessivi € 112.584,00 (comprensivi di interessi)** . Per tale rateizzazione sono stati previsti gli interessi nella misura del 1,50% annuo;

## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

- 5) **COMUNE DI [REDACTED]** € 3.975,00 con riduzione del 40% ( € 1.590,00) con un **residuo debito da pagare pari ad € 2.385,00;**
- 6) **RISCOSSIONE SICILIA SPA** € 4.078,32 di cui : a ) € 3.061,96 con riduzione del 40% (€ 1.224,78) e **residuo da pagare pari € 1837,18** , b) €1.016,36 con riduzione del 70% ( € 711,45) e **residuo da pagare pari ad € 304,91** , per un **totale debito residuo complessivo pari ad € 2.142,09;**
- 7) **REGIONE SICILIANA** € 400,87 con riduzione del 40% ( € 160,06) e **residuo da pagare pari ad € 240,53**

A tali somme va aggiunta, inoltre la voce relativa alle spese per il compenso da destinare all'OCC incaricato per la somma di **€ 2.978,70** ed al professionista Avv. Gianna Giuliana per attività giudiziale (Trib. Ragusa RG.VG.2068/2016 e successivo deposito del ricorso contenente accordo di ristrutturazione del debito ex L.3/2012) per la somma di **€ 1.331,15 da pagare entrambe in prededuzione.**

Per migliore memoria si riepilogano dettagliatamente nella tabella 8 gli importi da pagare nel piano, mentre nella tabella 9 si espone un prospetto sintetico del consolidamento.

**Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012**

**TABELLA 8: DETERMINAZIONE DELLA PERCENTUALE DI SODDISFAZIONE PROPOSTA PER CIASCUN DEBITO E IPOTESI DI LIQUIDAZIONE DEL PATRIMONIO**

Debito	Creditore	Debito residuo	% soddisfazione ipotesi liquidatoria	Valore del Debito ipotesi liquidatoria	% soddisfazione ipotesi piano	Valore del Debito consolidato	% Stralcio	% Voto
Fin. Credito al consumo n. [redacted] del 02/04/2012 (Chirografario)	1 - Agos Ducato SpA Finanziamento	23.522,33	23,054%	5.422,78	30,000%	7.056,70	70,000%	18,356%
Carta di credito - tutte n. [redacted] del 28/03/2012 (Chirografario)	2 - Agos Ducato S.p.A. Carta di Credito	1.027,18	23,054%	236,80	30,000%	308,15	70,000%	0,802%
Apertura di credito in c/c n. [redacted] (Chirografario)	6 - Unicredit SpA	2.605,54	23,054%	600,68	30,000%	781,66	70,00	2,033%
Mutuo Ipotecario immobiliare n. [redacted] del 19/10/2009 (Privilegiato_immobiliare)	7 - Intesa San Paolo Mutuo	92.538,00	76,776%	68.270,70	99,990%	92.528,75	0.010%	72,212%
Tributi Enti locali IMU 2014-2015-2016 (Privilegiato_mobiliare)	3 - Comune di [redacted] Settore 2 Gestione Entrate	126,00	23,054%	29,05	60,000%	75,60	40,000%	0,098%
Tributi Enti locali TARES -TARI dal 2009 al 2016 + Acconto TARI 2017 (Privilegiato_mobiliare)	3 - Comune di [redacted] Settore 2 Gestione Entrate	3.285,00	23,054%	757,32	60,000%	1.971,00	40,000%	2,563%
Tributi Enti locali SALDO TARI 2018 (Privilegiato_mobiliare)	3 - Comune di [redacted] Settore 2 Gestione Entrate	113,00	23,054%	26,05	60,000%	67,80	40,000%	0,088%
Tributi Enti locali ACCONTO TARI 2018 (Privilegiato_mobiliare)	3 - Comune di [redacted] Settore 2 Gestione Entrate	338,00	23,054%	77,92	60,000%	202,80	40,000%	0,264%

**Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012**

Tributi Enti locali SALDO TARI 2017 (Privilegiato_mobiliare)	3 - Comune di [REDACTED] Settore 2 Gestione Entrate	113,00	23,054%	26,05	60,000%	67,80	40,000%	0,088%
Tributi Erariali indiretti - Mobiliare TASSA CIRCOLAZIONE 2005-2006-2007-2010-2013-2014 (Privilegiato_mobiliare)	4 - Riscossione Sicilia [REDACTED]	1.205,02	23,054%	277,80	60,000%	723,01	40,000%	0,940%
Tributi Erariali indiretti Sanzioni - Mobiliare SANZ. PECUN. TASSE CIRCOLAZIONE (Privilegiato_mobiliare)	4 - Riscossione Sicilia [REDACTED]	361,49	23,054%	83,34	60,000%	216,89	40,001%	0,282%
Tributi Erariali indiretti Interessi - Mobiliare n. INTERESSI TASSA CIRCOLAZIONE (Privilegiato_mobiliare)	4 - Riscossione Sicilia [REDACTED]	225,45	23,054%	51,97	60,000%	135,27	40,000%	0,176%
Aggio (Chirografario)	4 - Riscossione Sicilia [REDACTED]	158,34	23,054%	36,50	30,000%	47,50	70,001%	0,124%
COSTO E DIRITTI NOTIFICA- INTER.MORA-DIRITTI E SPESE (Chirografario)	4 - Riscossione Sicilia [REDACTED]	328,91	23,054%	75,83	30,000%	98,67	70,001%	0,257%
CANONE RAI 2014-2015 (Chirografario)	4 - Riscossione Sicilia [REDACTED]	223,20	23,054%	51,46	30,000%	66,96	70,000%	0,174%
Canone Rai SANZIONI- INTER.- DIRITTI NOTIFICA (Chirografario)	4 - Riscossione Sicilia [REDACTED]	49,72	23,054%	11,46	30,000%	14,92	69,992%	0,039%
Tributi Erariali indiretti - Mobiliare TASSE CIRCOLAZIONE 2007-2008-2009-2010-2011-2012-2013-2014 (Privilegiato_mobiliare)	5 - Riscossione Sicilia [REDACTED]	864,00	23,054%	199,18	60,000%	518,40	40,000%	0,674%

**Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012**

Tributi Erariali indiretti Sanzioni - Mobiliare SANZ.PECUN.TASSE CIRC.2007-2008-2009-2010-2011-2012-2013-2014 (Privilegiato_mobiliare)	5 - Riscossione Sicilia	259,20	23,054%	59,76	60,000%	155,52	40,000%	0,202%
Tributi Erariali indiretti Interessi - Mobiliare INTER.TASSE CIRC.2007-2008-2009-2010-2011-2012-2013-2014 (Privilegiato_mobiliare)	5 - Riscossione Sicilia	146,80	23,054%	33,84	60,000%	88,08	40,000%	0,115%
Aggio (Chirografario)	5 - Riscossione Sicilia	93,70	23,054%	21,60	30,000%	28,11	70,000%	0,073%
DIRITTI E COSTI NOTIFICA-INTERESSI DI MORA (Chirografario)	5 - Riscossione Sicilia	162,49	23,054%	37,46	30,000%	48,75	69,998%	0,127%
Tributi Enti locali Tassa circolazione 2016-2017 (Privilegiato_mobiliare)	10 - Regione Siciliana Assessoraro Reg. Economia- Servizio S2 - Tassa Automobilistica	340,56	23,054%	78,51	60,000%	204,34	39,999%	0,266%
Tributi Enti locali Sanzioni e interessi Sanzioni e interessi Tassa circolazione 2016 (Privilegiato_mobiliare)	10 - Regione Siciliana Assessoraro Reg. Economia- Servizio S2 - Tassa Automobilistica	60,31	23,054%	13,90	60,000%	36,19	39,993%	0,047%
Crediti in Prededuzione (Privilegiato_immobiliare)	9 - Distefano Aurora Rag. Comm.	2.978,70			100,000%	2.978,70	0,000%	0,000%
Crediti in Prededuzione (Privilegiato_immobiliare)	8 - Gianna Giuliana Avv.to	1.331,15			100,000%	1.331,15	0,000%	0,000%

**Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012**

TABELLA 9: PROSPETTO SINTETICO CONSOLIDAMENTO DEBITI

Debito	Creditore	Residuo Debito proposto	Pagamento Iniziale	N. Rate previste	Prima Rata	Importo Rata Mensile Media	Rapporto Rata Reddito Disponibile
Fin. Credito al consumo n. [REDACTED] del 02/04/2012 (Chirografario)	1 - Agos Ducato SpA Finanziamento	7.056,70	0,00	120	30/11/2021	58,81	6,53%
Carta di credito - tutte n. [REDACTED] del 28/03/2012 (Chirografario)	2 - Agos Ducato S.p.A. Carta di Credito	308,15	0,00	120	30/11/2021	2,57	0,29%
Apertura di credito in c/c. [REDACTED] (Chirografario)	6 - Unicredit SpA	781,66	0,00	120	30/11/2021	6,51	0,72%
Mutuo Ipotecario immobiliare n. [REDACTED] del 19/10/2009 (Privilegiato_immobiliare)	7 - Intesa San Paolo Mutuo	92.528,75	0,00	324	30/09/2020	347,48	38,61%
Tributi Enti locali IMU 2014-2015-2016 (Privilegiato_mobiliare)	3 - Comune di [REDACTED] Settore 2 Gestione Entrate	75,60	0,00	120	30/11/2020	0.63	0.07%
Tributi Enti locali TARES -TARI dal 2009 al 2016 + Acconto TARI 2017 (Privilegiato_mobiliare)	3 - Comune di [REDACTED] Settore 2 Gestione Entrate	1.971,00	0,00	120	30/11/2020	16,43	1,83%
Tributi Enti locali SALDO TARI 2018 (Privilegiato_mobiliare)	3 - Comune di [REDACTED] Settore 2 Gestione Entrate	67,80	0,00	120	30/11/2020	0,57	0,06%
Tributi Enti locali ACCONTO TARI 2018 (Privilegiato_mobiliare)	3 - Comune di [REDACTED] Settore 2 Gestione Entrate	202,80	0,00	120	30/11/2020	1,69	0,19%

**Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012**

Tributi Enti locali SALDO TARI 2017 (Privilegiato_mobiliare)	3 - Comune di [REDACTED] Settore 2 Gestione Entrate	67,80	0,00	120	30/11/2021	0,57	0,06%
Tributi Erariali indiretti - Mobiliare TASSA CIRCOLAZIONE 2005-2006-2007- 2010-2013-2014 (Privilegiato_mobiliare)	4 - Riscossione Sicilia [REDACTED]	723,01	0,00	120	30/11/2021	6,03	0,67%
Tributi Erariali indiretti Sanzioni - Mobiliare SANZ. PECUN. TASSE CIRCOLAZIONE (Privilegiato_mobiliare)	4 - Riscossione Sicilia [REDACTED]	216,89	0,00	120	30/11/2021	1,81	0,20%
Tributi Erariali indiretti Interessi - Mobiliare n. INTERESSI TASSA CIRCOLAZIONE (Privilegiato_mobiliare)	4 - Riscossione Sicilia [REDACTED]	135,27	0,00	120	30/11/2021	1,13	0,13%
Aggio (Chirografario)	4 - Riscossione Sicilia [REDACTED]	47,50	0,00	120	30/11/2021	0,40	0,04%
COSTO E DIRITTI NOTIFICA- INTER.MORA-DIRITTI E SPESE (Chirografario)	4 - Riscossione Sicilia [REDACTED]	98,67	0,00	120	30/11/2021	0,82	0,09%
Canone Rai CANONE RAI 2014-2015 (Chirografario)	4 - Riscossione Sicilia [REDACTED]	66,96	0,00	120	30/11/2021	0,56	0,06%
Canone Rai SANZIONI- INTER.-DIRITTI NOTIFICA (Chirografario)	4 - Riscossione Sicilia [REDACTED]	14,92	0,00	120	30/11/2021	0,12	0,01%
Tributi Erariali indiretti - Mobiliare TASSE CIRCOLAZIONE 2007-2008-2009- 2010-2011-2012-2013-2014 (Privilegiato_mobiliare)	5 - Riscossione Sicilia [REDACTED]	518,40	0,00	120	30/11/2021	4,32	0,48%

**Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012**

Tributi Erariali indiretti Sanzioni - Mobiliare SANZ.PECUN.TASSE CIRC.2007-2008-2009-2010-2011-2012- 2013-2014 (Privilegiato_mobiliare)	5 - Riscossione Sicilia ████████████████████	155,52	0,00	120	30/11/2021	1,30	0,14%
Tributi Erariali indiretti Interessi - Mobiliare INTER.TASSE CIRC.2007- 2008-2009-2010-2011-2012-2013-2014 (Privilegiato_mobiliare)	5 - Riscossione Sicilia ████████████████████	88,08	0,00	120	30/11/2021	0,73	0,08%
Aggio (Chirografario)	5 - Riscossione Sicilia ████████████████████	28,11	0,00	120	30/11/2021	0,23	0,03%
DIRITTI E COSTI NOTIFICA-INTERESSI DI MORA (Chirografario)	5 - Riscossione Sicilia ████████████████████	48,75	0,00	120	30/11/2021	0,41	0,05%
Tributi Enti locali Tassa circolazione 2016-2017 (Privilegiato_mobiliare)	10 - Regione Siciliana Assessoraro Reg. Economia- Servizio S2 - Tassa Automobilistica	204,34	0,00	120	30/11/2021	1,70	0,19%
Tributi Enti locali Sanzioni e interessi Sanzioni e interessi Tassa circolazione 2016 (Privilegiato_mobiliare)	10 - Regione Siciliana Assessoraro Reg. Economia- Servizio S2 - Tassa Automobilistica	36,19	0,00	120	30/11/2021	0,30	0,03%
Crediti in Prededuzione (Privilegiato_immobiliare)	9 - Distefano Aurora Rag. Comm.	2.978,70	0,00	14	30/09/2020	212,76	23,64%
Crediti in Prededuzione (Privilegiato_immobiliare)	8 - Gianna Giuliana Avv.to	1.331,15	0,00	12	30/09/2020	110,93	12,33%

## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

Pertanto a fronte di debiti rilevati pari ad € 128.147,24 (sorte capitale), sarà corrisposto l'importo complessivo di € 105.442,87 da destinare ai creditori ipotecari, privilegiati e chirografari. Verrà pagata, inoltre, in **prededuzione** la somma di € 4.309,85 così distinta : € 2.978,70 da destinare alla sottoscritta professionista incaricata o comunque per quest'ultimo debito nell'importo che la S.V. Ill.ma vorrà liquidare, oltre € 1.331,15 da destinare al professionista, Avv. Giana Giuliana, per attività giudiziale in favore degli istanti .

Le somme corrisposte consentiranno di soddisfare i creditori nelle seguenti percentuali:

100 % il creditore ipotecario

60% i crediti privilegiati

30% i crediti chirografari

Non sussiste alcun credito impignorabile di cui deve essere assicurato (ex art. 545 c.p.c. e relative leggi speciali ) il regolare pagamento.

Le somme di cui sopra saranno distribuite ai creditori secondo l'entità e l'ordine successivamente specificato con le seguenti modalità e/o tempi :

1. € 2.978,70 da corrispondere al professionista Distefano Aurora , OCC, in n. 14 rate mensili costanti pari ad € 212,76 la prima immediatamente dopo l'omologa e le successive con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal mese successivo al provvedimento di omologa;
2. € 1.331,15 da corrispondere al professionista Avv. Gianna Giuliana in n. 12 rate mensili costanti pari ad € 110,93 la prima immediatamente dopo l'omologa e le successive con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal mese successivo al provvedimento di omologa
3. Mutuo € 112.584,00 (di cui 92.528,75 per sorte capitale ed € 20.055,25) da corrispondere in n. 324 rate mensili, la prima immediatamente dopo l'omologa e le successive con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal mese successivo il provvedimento di omologa
4. Riscossione Sicilia € 2.142,08 da corrispondere in n. 120 rate mensili di importo costante pari ad € 17,76 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 15° mese successivo al provvedimento di omologa;
5. Comune di [REDACTED] € 2.385,00 da corrispondere in n. 120 rate mensili di importo costante pari ad € 19,89 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 15° mese successivo al provvedimento di omologa;
6. Regione Sicilia € 240,53 da corrispondere in n 120 rate mensili di importo costante pari ad € 2,00 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 15° mese successivo al provvedimento di omologa;

Pag. 26 di 62

Ragioniere Commercialista AURORA DISTEFANO - Via Piemonte 23/a, Ragusa

Telefono-Fax: 0932 642739 - Pec: aurora.distefano@sicurezzapostale.it

### Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

7. AGOS DUCATO Finanziamento € 7.056,00 da corrispondere in n 120 rate mensili di importo costante pari ad € 58,81 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 15° mese successivo al provvedimento di omologa;
8. AGOS DUCATO Carta di credito € 308,15 da corrispondere in n 120 rate mensili di importo costante pari ad € 2,57 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 15° mese successivo al provvedimento di omologa;
9. UNICREDIT € 781,66 da corrispondere in n 120 rate mensili di importo costante pari ad € 6,51 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 15° mese successivo al provvedimento di omologa;

Per quanto sopra esposto si evince che, su un debito complessivo verso creditori ipotecari, privilegiati e chirografari di € 128.147,24 (sorte capitale) , saranno complessivamente pagati € 129.807,97 (di cui € 105.442,87 (sorte capitale) per creditori ipotecari, privilegiati e chirografari + € 4.309,85 prededuzione + € 20.055,25 per interessi calcolati sul mutuo) , nell'arco di 324 mesi e più precisamente:

- I debiti in prededuzione pari ad € 4.309,85 saranno complessivamente pagati nell'arco di 14 mesi [( € 212,76 x 14) +( € 110,93 x12 )] ;
- I debiti privilegiati e chirografari per complessivi € 12.913,42 saranno pagati nell'arco di 120 mesi ( € 107,61 x 120);
- Il debito ipotecario di € 92.528,75 oltre interessi per un complessivo di € 112.584,00 sarà pagato nell'arco di 324 mesi ( € 347,48x 324).

Il pagamento delle rate avverrebbe a cura degli istanti con versamenti periodici su un deposito bancario all'uopo istituito immediatamente dopo l'omologa da parte del Tribunale, per poi provvedere ai riparti a favore dei creditori con periodicità mensile e/o semestrale.

L'onere complessivo della proposta, in funzione della rata mensile media da versare ai creditori (circa € 671,00 per i primi 12 mesi, € 560,00 per il 13° e 14° mese , € 455,00 dal 15° al 134° mese, € 347,48 dal 135° al 324° mese ) sarà sostenuto dai debitori istanti con l'importo mensile disponibile di € 380,00 ( € 900,00 - € 520,00) ed altresì, per la quota restante, con le somme che saranno prelevate dall'importo di € 10.037,00 ( credito vantato nei confronti del ██████████ i ██████████ Zemitth, in privilegio, e messo a garanzia del presente accordo in favore dei creditori) . Parimenti verrebbe posta a garanzia del presente accordo anche la quota di cui il Sig. ██████████ risulta proprietario per il 162/625 ( circa 26%) dell'immobile sito in ( ██████████ ) quota pari ad € 6.500,00) , nonché della quota pari a 2/18 ( 11,11%) del ██████████ censito al Catasto di ██████████ al foglio 34, particella 65, ( ██████████ ) superficie ██████████ (la cui quota sarebbe pari ad € 300,00)

## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

### GIUDIZIO SULLA COMPLETEZZA E ATTENDIBILITÀ DELLA DOCUMENTAZIONE DEPOSITATA DAL DEBITORE A CORREDO DELLA PROPOSTA

Sulla scorta delle indagini svolte dal sottoscritto, nonché della disamina del contenuto della proposta di Accordo presentata, è possibile affermare che la documentazione fornita dal Debitore a corredo della proposta risulta essere completa ed attendibile.

TABELLA 10: SINTESI ACCORDO DI RISTRUTTURAZIONE DEL DEBITO

<b>A - Reddito mensile personale e MOL impresa</b>	<b>900,00</b>
<b>B- Spese mensili personali</b>	<b>520,00</b>

	<b>Attuali</b>	<b>Post Omologa</b>
<b>C - Rate mensili</b>	<b>658,59</b>	<b>455,12</b>
<b>Rapporto rata / reddito mensile (C/A)</b>	<b>73,18%</b>	<b>50,57%</b>
<b>Reddito mensile per spese (A-C)</b>	<b>241,41</b>	<b>444,88</b>

### Convenienza della proposta rispetto all'ipotesi liquidatoria

Ai sensi dell'art. 7 della L. 3/2012 comma 1°, è necessario verificare se quanto promesso nella proposta del debitore, soddisfi i creditori muniti di privilegio e falcidiati in misura non inferiore rispetto a quanto gli stessi otterrebbero nel caso di collocazione preferenziale sul ricavato della vendita dei beni e diritti su cui insistono le cause di privilegio.

## **Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012**

La proposta prevede il pagamento integrale del creditore ipotecario di primo grado. Inoltre per i creditori muniti di privilegio è prevista la soddisfazione del 60%. Infine, per i creditori chirografari è previsto il soddisfo del 30% del dovuto.

La proposta prevede, fra l'altro , il pagamento di complessivi € 109.752,72 ( € 129.807,97 al lordo di interessi) da destinare al soddisfacimento di tutti i creditori. Pertanto, la proposta del debitore è al di sopra del valore di mercato dell'immobile di proprietà dei debitori istanti ( € 61.000,00+ € 8.680,00) considerando anche l'ipotesi alternativa liquidatoria e, dunque, i creditori, aderendo alla proposta, non sconterebbero nemmeno il rischio di un notevole abbattimento dei valori di perizia che potrebbe accadere, come frequentemente avviene, nelle procedure di vendita coatta prima dell'aggiudicazione dello stesso immobile. A ciò si aggiunga, che laddove si dovesse addivenire ad una vendita forzata del predetto immobile, i ricorrenti rimarrebbero privi della propria dimora e sarebbero costretti ad affrontare un'ulteriore spesa per il proprio sostentamento familiare costituita da un canone mensile per la locazione di un immobile ad uso abitativo.

Tenuto conto delle predette osservazioni, si ritiene che l'accordo di ristrutturazione del debito, così come proposto, rappresenta la miglior soluzione formulabile nei confronti del ceto creditorio al fine del loro soddisfacimento, prevedendo, invero, una dilazione, ma con esiti certi rispetto ad una normale vendita giudiziaria.

### Coerenza del Piano proposto con le previsioni di cui alla legge 3 - 2012 sul sovra indebitamento.

- Il Piano viene proposto ai sensi dell'art. 6 comma 1 della legge 3 - 2012;
- Il debitore si trova in stato di sovra- indebitamento così come definito dall'art. 6 comma 2 della medesima Legge;
- La proposta del Piano è ammissibile ai sensi dell'art. 7 comma 1;
- La proposta del piano rispetta le disposizioni dei cui all'Art. 9 comma 2 (elenco creditori con indicazione delle somme dovute, elenco di tutti i beni posseduti, l'esistenza di atti di disposizione dovuti negli ultimi cinque anni, le dichiarazioni dei redditi degli ultimi cinque anni, l'elenco delle spese correnti necessarie al sostentamento del nucleo familiare corredato dal certificato dello stato di famiglia);
- Sono state indicate le cause dell'indebitamento;
- Sono state esposte le ragioni dell'incapacità del debitore di adempiere le obbligazioni (art. 9 comma 3 bis lettera b);
- È stata analizzata positivamente la solvibilità del Debitore negli ultimi cinque anni (art. 9 comma 3 bis lettera c);

## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

- È stata verificata l'inesistenza di atti del debitore impugnati dai creditori (art. 9 comma 3 bis lettera d);
- Lo stato di sovra indebitamento è da imputare alle condizioni createsi a seguito del minor reddito percepito nel corso degli anni, e al bisogno di contrarre altre obbligazioni per far fronte ai debiti precedenti ed alle esigenze di sopravvivenza dei familiari;
- Il debitore si trova ora in stato di sovra indebitamento, come definito dall'art. 6 comma 2, per fattori, non previsti, non prevedibili e non a lui imputabili.

### PREROGATIVA DEL PIANO

I debitori, secondo l'accordo proposto, si impegnano a corrispondere, nell'arco temporale di 324 mesi l'importo complessivo di € 129.807,27 comprensivo di interessi calcolati al saggio dell'1,50 ( applicati esclusivamente per il debito relativo al mutuo ipotecario), così come esposto nei punti precedenti.

Giova a questo punto ricordare, che il reddito medio mensile del nucleo familiare è pari ad € 900,00 , l'accantonamento medio mensile proposto nell'accordo ammonta circa ad € 655,32 nei primi 14 mesi , ad € 455,09 nei successivi 120 mesi , e ad € 347,48 negli ulteriori mesi fino al 324° mese, considerate le spese dello stesso nucleo familiare che mediamente ammontano ad € 520,00, sarà necessario, oltre l'apporto dello stesso istante di € 380,00 un ulteriore supporto ad integrazione così come descritto in calce alla Tabella 9.

La proposta, pertanto, appare sostenibile per quanto riguarda la capacità reddituale del debitore.

Sotto l'aspetto finanziario è possibile affermare che la proposta è altrettanto sostenibile in quanto, posta la liquidità mensile di € 900,00, detratte le spese da destinare alla famiglia, con l'incremento delle somme che verranno messe a disposizione ( € 10.037,00) , sarà sufficiente a coprire , anche in termini di liquidità, le rate mensili da destinare ai creditori.

Le percentuali di abbattimento sono state previste in funzione della tipologia di finanziamento.

Il residuo debito capitale del mutuo è stato utilizzato quello pubblicato dalla banca dati nazionale CRIF a cui viene mensilmente comunicato dagli stessi creditori (allegata visura).

## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

### CONCLUSIONI

Come già indicato in precedenza, il fine della presente relazione resta quello di rendere un giudizio obiettivo circa la possibilità di realizzazione della proposta del debitore, al fine di verificare che la corresponsione delle somme promesse dai debitori, tramite pagamento rateale, siano in grado di soddisfare i creditori nelle misure proposte ed evidenziate nel piano stesso oltre ad essere sostenibili per gli stessi debitori.

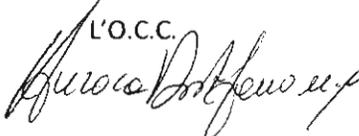
Per quanto sopra il sottoscritto attesta che:

- Il piano elaborato dai debitori concernente l'accordo di ristrutturazione del debito dei debitori [REDACTED] e [REDACTED] è da giudicare attendibile, avendo il sottoscritto verificato la veridicità dei dati in esso contenuti;
- La proposta non prevede alcuna falcidia dei creditori ipotecari assicura per esso un percentuale pari al 100% non inferiore a quella che lo stesso creditore privilegiato inserito in tale classe otterrebbe nel caso di una procedura liquidatoria che preveda la collocazione preferenziale sul ricavato della vendita dell'immobile di proprietà dei debitori proponenti.

Il sottoscritto, pertanto, sulla base della documentazione ricevuta e delle informazioni assunte ritiene che la proposta di ristrutturazione del debito, come da Piano di Accordo predisposto, **pur con l'alea che accompagna ogni previsione di eventi futuri**, attesta la fattibilità dell'accordo del debitore e ringraziando per la fiducia accordata, rimane a disposizione per qualsiasi chiarimento e/o integrazione che si renda necessaria rispetto alla presente relazione.

Con osservanza

Ragusa lì 23/05/2020

L'O.C.C.  


## **ATTESTAZIONE**

Per tutto quanto sopra, il sottoscritto PROFESSIONISTA INCARICATO, esaminati:

- i documenti messi a disposizione dai Debitori e quelli ulteriori acquisiti dallo scrivente come allegati alla presente relazione;
- la situazione reddituale e patrimoniale dai Debitori;
- lo stato analitico dei singoli debiti quanto ad importo, natura e grado del privilegio;
- il contenuto dell'Accordo di ristrutturazione dei debiti predisposto dai Debitori;

## **ATTESTA**

La veridicità dei dati esposti e la fattibilità e convenienza per i creditori dell'Accordo di ristrutturazione dei debiti predisposto ex art. 8 legge n.3 del 27 gennaio 2012.

*Con osservanza*

**Ragioniere Commercialista AURORA DISTEFANO**



## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

### ALLEGATO A: ELENCO ANALITICO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DEL DEBITORE

I proponenti, Sig. [redacted] e Sig.ra [redacted], sono intestatari, ciascuno per la quota del 50%, dell'immobile, oggetto di ipoteca volontaria di "Intesa San Paolo", costituito dall'abitazione in cui vive la famiglia sito in [redacted] iscritto al N.C.E.U. del Comune di [redacted] al Foglio 13, mappale [redacted], sub. 17 - Cat. A/3 - vani [redacted] - Rendita € 386,05 e della relativa pertinenza iscritta al N.C.E.U. del Comune di [redacted] al Foglio [redacted], mappale [redacted], sub. 5, Cat. C/6 - [redacted]. Il Sig. [redacted] Giovanni, inoltre, risulta essere proprietario: 1) per la quota dell'11,11% di un terreno agricolo sito in [redacted] censito al Catasto dei Terreni al Foglio [redacted] Particella [redacted] Seminativo, Superficie ha 0, are 32, ca 20 - Reddito dominicale € 11,64, Reddito Agrario € 5,82; 2) per la quota del 162/625 (26% circa) dell'immobile sito in [redacted] censito al NCEU Fabbricati al Foglio [redacted], Particella [redacted], sub. [redacted], Cat. Catastale A/5, Consist. 5,5 vani, Totale mq 107, Tot. mq.100 escluse aree scoperte- Rendita € 156,23 Entrambi gli immobili sono pervenuti al Sig. [redacted] a seguito Denuncia (nei passaggi per causa di morte) del 08/01/2017 della Successione di [redacted]

Natura dell'immobile	Categoria Catastale	Diritto sull'immobile	% del diritto sull'immobile	Valore di Stima	Prov. (ITA)	Comune (ITA)	Indirizzo	Foglio (id.1 estero)	Particella (id.2 estero)	Sub (id.3 estero)
Terreno	Terreno Agricolo cat. T	Proprietà	11,11%	2.700,00	Ragusa	[redacted]		[redacted]	[redacted]	
Immobile_a_destinazione_ordinaria	Abitazione di tipo economico cat. A/3	Proprietà	100,00%	61.000,00	Ragusa	[redacted]	Via [redacted] 14	[redacted]	[redacted]	[redacted]
Immobile_a_destinazione_ordinaria	Abitazione di tipo ultrapopolare cat. A/5	Proprietà	26,00%	25.000,00	Ragusa	[redacted]	Via D. [redacted] 37	[redacted]	[redacted]	[redacted]
Immobile_a_destinazione_ordinaria	Autorimessa (senza fine di lucro) cat. C/6	Proprietà	100,00%	8.680,00	Ragusa	[redacted]	Via [redacted] 5	[redacted]	[redacted]	[redacted]

ALLEGATO B: DATI RELATIVI AL PATRIMONIO MOBILIARE

Le autovetture sotto elencate sono intestate :

1) Fiat Punto targata [redacted] al Sig. [redacted]

2) Fiat Seicento targata [redacted] la Sig.ra [redacted]

Il valore delle citate autovetture non risulta quotato su Quattroruote

Tipologia	Descrizione - Marca-modello	Percentuale di proprietà	Quantità	Matricola - Targa	Anno immatric.	Valore di Stima
Autovetture	Fiat Punto	100,00%	1	[redacted]	2008	0,00
Autovetture	Fiat Seicento	100,00%	1	[redacted]	2004	0,00

Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

ALLEGATO C-ELENCO CREDITORI

Denominazione e ragione sociale / Cognome	Nome	P.IVA	C.F.	Prov. (ITA)	Comune (ITA)	C.A.P.	Indirizzo	PEC
Agos Ducato SpA	Finanziamento	08570720154	08570720154	MILANO	MILANO	20158	VIA BERNINA 7	info@pec.agosducato.it
Agos Ducato S.p.A.	Carta di Credito	08570720154	08570720154	Milano	Milano	20158	Via Bernina 7	info@pec.agosducato.it
Comune di [REDACTED]	Settore 2 Gestione Entrate	00671280881	82000870889	Ragusa	[REDACTED]	97013	Via Canonico Flaccavento 1	protocollo@pec.comune.comiso.rg.it
Riscossione Sicilia	[REDACTED]	04739330829	00833920150	Palermo	Palermo		Via E. Morselli 8	direzioneprovincialerg@pec.riscossionesicilia.it
Riscossione Sicilia	[REDACTED]	04739330829	00833920150					direzioneprovincialerg@pec.riscossionesicilia.it
Unicredit SpA		00348170101	00348170101	MI	Milano	20154	Piazza Gae Aulenti 3	
Intesa San Paolo	Mutuo	10810700152	00799960158	Torino	Torino		Piazza San Carlo 156	[REDACTED]2878@intesasanpaolo.com

**Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012**

Regione Siciliana Assessorato Reg. Economia- Servizio S2 - Tassa Automobilistica					Palermo	90145	Via Notarbartolo 17	
Distefano	Aurora Rag. Comm.	00793810888	DSTRRA62R61H163L	Ragusa	Ragusa	97100	PIEMONTE 23/a	aurora.distefano@sicurezzapostale.it
Gianna	Giuliana Avv.to	09661371006	GNNGLN80E42H163Y	Ragusa	Comiso	97013	Via delle Betulle 15	giuliana.gianna@avvragusa.legalmail.it

**Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012**

**ALLEGATO D: DATI RELATIVI AI FINANZIAMENTI IN ESSERE**

Tipologia di finanziamento/Debito	Data stipula /concessione prestito	Num. Contratto	Creditore	Ammontare debito	Rata media mensile	Reddito mensile epoca finanziamento	% Rata Reddito	Debito residuo	Categoria credito
Fin. Credito al consumo	02/04/2012	[REDACTED]	1 - Agos Ducato SpA Finanziamento	27.000,00			N.D.	23.522,33	Chirografario
Carta di credito - tutte	28/03/2012	[REDACTED]	2 - Agos Ducato S.p.A. Carta di Credito	1.500,00			N.D.	1.027,18	Chirografario
Apertura di credito in c/c		[REDACTED]	6 - Unicredit SpA	2.605,54			N.D.	2.605,54	Chirografario
Mutuo Ipotecario immobiliare	19/10/2009	[REDACTED]	7 - Intesa San Paolo Mutuo	106.432,30	658,59	1.724,00	38,20%	92.538,00	Privilegiato_immobiliare
Tributi Enti locali		IMU 2014-2015-2016	3 - Comune di [REDACTED] Settore 2 Gestione Entrate	126,00			N.D.	126,00	Privilegiato_mobiliare
Tributi Enti locali		TARES -TARI dal 2009 al 2016 + Acconto TARI 2017	3 - Comune di [REDACTED] Settore 2 Gestione Entrate	3.285,00			N.D.	3.285,00	Privilegiato_mobiliare
Tributi Enti locali		SALDO TARI 2018	3 - Comune di [REDACTED] Settore 2 Gestione Entrate	113,00			N.D.	113,00	Privilegiato_mobiliare

**Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012**

Tributi Enti locali		ACCONTO TARI 2018	3 - Comune di [redacted] Settore 2 Gestione Entrate	338,00			N.D.	338,00	Privilegiato_mo biliare
Tributi Enti locali		SALDO TARI 2017	3 - Comune di [redacted] Settore 2 Gestione Entrate	113,00			N.D.	113,00	Privilegiato_mo biliare
Tributi Erariali indiretti - Mobiliare		TASSA CIRCOLAZIONE 2005- 2006-2007-2010-2013-2014	4 - Riscossione Sicilia [redacted]	1.205,02			N.D.	1.205,02	Privilegiato_mo biliare
Tributi Erariali indiretti Sanzioni - Mobiliare		SANZ. PECUN. TASSE CIRCOLAZIONE	4 - Riscossione Sicilia [redacted]	361,49			N.D.	361,49	Privilegiato_mo biliare
Tributi Erariali indiretti Interessi - Mobiliare		INTERESSI TASSA CIRCOLAZIONE	4 - Riscossione Sicilia [redacted]	225,45			N.D.	225,45	Privilegiato_mo biliare
Aggio		AGGIO	4 - Riscossione Sicilia [redacted]	158,34			N.D.	158,34	Chirografario
Aggio		COSTO E DIRITTI NOTIFICA- INTER.MORA-DIRITTI E SPESE	4 - Riscossione Sicilia [redacted]	328,91			N.D.	328,91	Chirografario
Canone Rai		CANONE RAI 2014-2015	4 - Riscossione Sicilia [redacted]	223,20			N.D.	223,20	Chirografario
Canone Rai		SANZIONI- INTER.-DIRITTI NOTIFICA	4 - Riscossione Sicilia [redacted]	49,72			N.D.	49,72	Chirografario
Tributi Erariali indiretti - Mobiliare		TASSE CIRCOLAZIONE 2007- 2008-2009-2010-2011-2012- 2013-2014	5 - Riscossione Sicilia [redacted]	864,00			N.D.	864,00	Privilegiato_mo biliare

**Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012**

Tributi Erariali indiretti Sanzioni - Mobiliare	SANZ.PECUN.TASSE CIRC.2007-2008-2009-2010-2011-2012-2013-2014	5 - Riscossione Sicilia [redacted]	259,20			N.D.	259,20	Privilegiato_mobiliare
Tributi Erariali indiretti Interessi - Mobiliare	INTER.TASSE CIRC.2007-2008-2009-2010-2011-2012-2013-2014	5 - Riscossione Sicilia [redacted]	146,80			N.D.	146,80	Privilegiato_mobiliare
Aggio		5 - Riscossione Sicilia [redacted]	93,70			N.D.	93,70	Chirografario
Aggio	DIRITTI E COSTI NOTIFICA-INTERESSI DI MORA	5 - Riscossione Sicilia [redacted]	162,49			N.D.	162,49	Chirografario
Tributi Enti locali	Tassa circolazione 2016-2017	10 - Regione Siciliana Assessoraro Reg, Economia-Servizio S2 - Tassa Automobilistica	340,56			N.D.	340,56	Privilegiato_mobiliare
Tributi Enti locali Sanzioni e interessi	Sanzioni e interessi Tassa circolazione 2016	10 - Regione Siciliana Assessoraro Reg. Economia-Servizio S2 - Tassa Automobilistica	60,31			N.D.	60,31	Privilegiato_mobiliare
Crediti in Predeuzione		9 - Distefano Aurora Rag. Comm.	2.978,70			N.D.	2.978,70	Privilegiato_imobiliare
Crediti in Predeuzione		8 - Gianna Giuliana Avv.to	1.331,15			N.D.	1.331,15	Privilegiato_imobiliare

## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

### ALLEGATO E: ESPOSIZIONE ANALITICA DEI PIANI DI RIMBORSO DEI DEBITI

#### PAGAMENTO COMPENSI E SPESE PROCEDURA

Si riporta, di seguito, l'esposizione analitica dei piani di rimborso di ciascun debito, di cui il presente piano prevede il rimborso nella misura complessiva indicata in Tabella 10, oltre interessi. Si presenta inoltre il prospetto riassuntivo dei compensi dovuti per la gestione della procedura ed al piano di rimborso degli stessi.

	2020	2021	2022	2023	2024
Compensi e spese gestore della crisi	851,06	2.127,64	0,00	0,00	0,00
Spese di Giustizia	443,72	887,43	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>1.294,78</b>	<b>3.015,07</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012**

**DETTAGLIO ANNUALE CONSOLIDAMENTO E FABBISOGNO FINANZIARIO**

<b>Fabbisogno Piano</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>	<b>2029</b>
<b>Totale Rate Debito</b>	1.389,92	4.385,04	5.461,44	5.461,44	5.461,44	5.461,44	5.461,44	5.461,44	5.461,44	5.461,44
<b>Compensi e Spese Procedura</b>	1.294,78	3.015,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale Rate Debito e Spese Procedura</b>	2.684,70	7.400,11	5.461,44	5.461,44	5.461,44	5.461,44	5.461,44	5.461,44	5.461,44	5.461,44
<b>Reddito Disponibile per Piano</b>	4.560,00	4.560,00	4.560,00	4.560,00	4.560,00	4.560,00	4.560,00	4.560,00	4.560,00	4.560,00
<b>Altre Entrate</b>	10.037,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale disponibilità per Piano</b>	14.597,98	4.560,00	4.560,00	4.560,00	4.560,00	4.560,00	4.560,00	4.560,00	4.560,00	4.560,00
<b>Fabbisogno Extra reddito</b>	11.913,28	-2.840,11	-901,44	-901,44	-901,44	-901,44	-901,44	-901,44	-901,44	-901,44

<b>Fabbisogno Piano</b>	<b>2030</b>	<b>2031</b>	<b>2032</b>	<b>2033</b>	<b>2034</b>	<b>2035</b>	<b>2036</b>	<b>2037</b>	<b>2038</b>	<b>2039</b>
<b>Totale Rate Debito</b>	5.461,44	5.248,93	4.169,76	4.169,76	4.169,76	4.169,76	4.169,76	4.169,76	4.169,76	4.169,76
<b>Compensi e Spese Procedura</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012**

<b>Totale Rate Debito e Spese Procedura</b>	<b>5.461,44</b>	<b>5.248,93</b>	<b>4.169,76</b>								
<b>Reddito Disponibile per Piano</b>	<b>4.560,00</b>										
<b>Altre Entrate</b>	<b>0,00</b>										
<b>Totale disponibilità per Piano</b>	<b>4.560,00</b>										
<b>Fabbisogno Extra reddito</b>	<b>-901,44</b>	<b>-688,93</b>	<b>390,24</b>								

<b>Fabbisogno Piano</b>	<b>2040</b>	<b>2041</b>	<b>2042</b>	<b>2043</b>	<b>2044</b>	<b>2045</b>	<b>2046</b>	<b>2047</b>	<b>2048</b>	<b>2049</b>	<b>2050</b>
<b>Totale Rate Debito</b>	4.169,76	4.169,76	4.169,76	4.169,76	4.169,76	4.169,76	4.169,76	2.780,32	0,00	0,00	0,00
<b>Compensi e Spese Procedura</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale Rate Debito e Spese Procedura</b>	4.169,76	4.169,76	4.169,76	4.169,76	4.169,76	4.169,76	4.169,76	2.780,32	0,00	0,00	0,00
<b>Reddito Disponibile per Piano</b>	4.560,00	4.560,00	4.560,00	4.560,00	4.560,00	4.560,00	4.560,00	4.560,00			
<b>Altre Entrate</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale disponibilità per Piano</b>	4.560,00	4.560,00	4.560,00	4.560,00	4.560,00	4.560,00	4.560,00	4.560,00			
<b>Fabbisogno Extra reddito</b>	390,24	390,24	390,24	390,24	390,24	390,24	390,24	390,24	1,779,68		

**Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012**

**DETTAGLIO CONSOLIDAMENTO PER SINGOLO DEBITO ANNI 2020 - 2029**

			2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Debito	Crediti in Predeuzione (Privilegiato Immobiliare)	CAPITALE	851,04	2.127,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	9 - Distefano Aurora Rag. Comm.	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	<b>2.978,70</b>	TOTALE RATA	851,04	2.127,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Crediti in Predeuzione (Privilegiato Immobiliare)	CAPITALE	443,72	887,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	8 - Gianna Giuliana Avv.to	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	<b>1.331,15</b>	TOTALE RATA	443,72	887,43	443,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Fin. Credito al consumo n. [redacted] del 02/04/2012 (Chirografario)	CAPITALE	0,00	117,62	705,72	705,72	705,72	705,72	705,72	705,72	705,72	705,72
Creditore	1 - Agos Ducato SpA Finanziamento	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	<b>7.056,70</b>	TOTALE RATA	0,00	117,62	705,72	705,72	705,72	705,72	705,72	705,72	705,72	705,72
Debito	Carta di credito - tutte n. [redacted] del 28/03/2012 (Chirografario)	CAPITALE	0,00	5,14	30,84	30,84	30,84	30,84	30,84	30,84	30,84	30,84
Creditore	2 - Agos Ducato S.p.A. Carta di Credito	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	<b>308,15</b>	TOTALE RATA	0,00	5,14	30,84	30,84	30,84	30,84	30,84	30,84	30,84	30,84
Debito	Apertura di credito in c/c n. [redacted] [redacted] (Chirografario)	CAPITALE	0,00	13,02	78,12	78,12	78,12	78,12	78,12	78,12	78,12	78,12

**Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012**

Creditore	6 - Unicredit SpA	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	781,66	TOTALE RATA	0,00	13,02	78,12	78,12	78,12	78,12	78,12	78,12	78,12	78,12
Debito	Mutuo Ipotecario immobiliare n. [redacted] del 19/10/2009 (Privilegiato Immobiliare)	CAPITALE	929,02	2.815,06	2.857,57	2.900,74	2.944,55	2.989,04	3.034,17	3.079,99	3.126,52	3.173,72
Creditore	7 - Intesa San Paolo Mutuo	INTERESSI	460,90	1.354,70	1.312,19	1.269,02	1.225,21	1.180,72	1.135,59	1.089,77	1.043,24	996,04
Debito da consolidare	92.528,75	TOTALE RATA	1.389,92	4.169,76	4.169,76	4.169,76	4.169,76	4.169,76	4.169,76	4.169,76	4.169,76	4.169,76
Debito	Tributi Enti locali n.IMU 2014-2015-2016 (Privilegiato mobiliare)	CAPITALE	0,00	1,26	7,56	7,56	7,56	7,56	7,56	7,56	7,56	7,56
Creditore	3 - Comune di [redacted] Settore 2 Gestione Entrate	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,23	0,12	0,12	0,00
Debito da consolidare	75,60	TOTALE RATA	0,00	1,26	7,56	7,56	7,56	7,56	7,56	7,56	7,56	7,56
Debito	Tributi Enti locali TARES -TARI dal 2009 al 2016 + Acconto TARI 2017 (Privilegiato mobiliare)	CAPITALE	0,00	32,86	197,16	197,16	197,16	197,16	197,16	197,16	197,16	197,16
Creditore	3 - Comune di [redacted] Settore 2 Gestione Entrate	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	1.971,00	TOTALE RATA	0,00	32,86	197,16	197,19	197,16	197,16	197,16	197,16	197,16	197,16
Debito	Tributi Enti locali SALDO TARI 2018 (Privilegiato mobiliare)	CAPITALE	0,00	1,14	6,84	6,84	6,84	6,84	6,84	6,84	6,84	6,84
Creditore	3 - Comune di [redacted] Settore 2 Gestione Entrate	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	67,80	TOTALE RATA	0,00	1,14	6,84	6,84	6,84	6,84	6,84	6,84	6,84	6,84

**Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012**

Debito	Tributi Enti locali ACCONTO TARI 2018 (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	0,00	3,38	20,28	20,28	20,28	20,28	20,28	20,28	20,28	20,28
Creditore	3 - Comune di [redacted] Settore 2 Gestione Entrate	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,54	0,39	0,23	0,08
Debito da consolidare	<b>202,80</b>	TOTALE RATA	0,00	3,38	20,28	20,28	20,28	20,28	20,28	20,28	20,28	20,28
Debito	Tributi Enti locali SALDO TARI 2017 (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	0,00	1,14	6,84	6,84	6,84	6,84	6,84	6,84	6,84	6,84
Creditore	3 - Comune di [redacted] Settore 2 Gestione Entrate	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,18	0,12	0,10	0,00
Debito da consolidare	<b>67,80</b>	TOTALE RATA	0,00	1,14	6,84	6,84	6,84	6,84	6,84	6,84	6,84	6,84
Debito	Tributi Erariali indiretti - Mobiliare TASSA CIRCOLAZIONE 2005-2006- 2007-2010-2013-2014 (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	0,00	12,06	72,36	72,36	72,36	72,36	72,36	72,36	72,36	72,36
Creditore	4 - Riscossione Sicilia [redacted]	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	<b>723,01</b>	TOTALE RATA	0,00	12,06	72,36	72,36	72,36	72,36	72,36	72,36	72,36	72,36
Debito	Tributi Erariali indiretti Sanzioni - Mobiliare SANZ. PECUN. TASSE CIRCOLAZIONE (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	0,00	3,62	21,72	21,72	21,72	21,72	21,72	21,72	21,72	21,72
Creditore	4 - Riscossione Sicilia [redacted]	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	<b>216,89</b>	TOTALE RATA	0,00	3,62	21,72	21,72	21,72	21,72	21,72	21,72	21,72	21,72
Debito	Tributi Erariali indiretti Interessi - Mobiliare INTERESSI TASSA	CAPITALE	0,00	2,26	13,56	13,56	13,56	13,56	13,56	13,56	13,56	13,56

**Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012**

	<b>CIRCOLAZIONE (Privilegiato_mobiliare)</b>												
Creditore	4 - Riscossione Sicilia	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	135,27	TOTALE RATA	0,00	2,26	13,56	13,56	13,56	13,56	13,56	13,56	13,56	13,56	13,56
Debito	Aggio (Chirografario)	CAPITALE	0,00	0,80	4,80	4,80	4,80	4,80	4,80	4,80	4,80	4,80	4,80
Creditore	4 - Riscossione Sicilia	INTERESSI	0,00	0,00	0,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	47,50	TOTALE RATA	0,00	0,00	5,30	12,72	12,72	12,72	12,72	7,62	0,00	0,00	0,00
Debito	COSTO E DIRITTI NOTIFICA- INTER.MORA-DIRITTI E SPESE (Chirografario)	CAPITALE	0,00	1,64	9,84	9,84	9,84	9,84	9,84	9,84	9,84	9,84	9,84
Creditore	4 - Riscossione Sicilia	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	98,67	TOTALE RATA	0,00	1,64	9,84	9,84	9,84	9,84	9,84	9,84	9,84	9,84	9,84
Debito	CANONE RAI 2014-2015 (Chirografario)	CAPITALE	0,00	1,12	6,72	6,72	6,72	6,72	6,72	6,72	6,72	6,72	6,72
Creditore	4 - Riscossione Sicilia	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	66,96	TOTALE RATA	0,00	1,12	6,72	6,72	6,72	6,72	6,72	6,72	6,72	6,72	6,72
Debito	Canone Rai SANZIONI- INTER.-DIRITTI NOTIFICA (Chirografario)	CAPITALE	0,00	0,24	1,44	1,44	1,44	1,44	1,44	1,44	1,44	1,44	1,44
Creditore	4 - Riscossione Sicilia	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	14,92	TOTALE RATA	0,00	0,24	1,44	1,44	1,44	1,44	1,44	1,44	1,44	1,44	1,44
Debito	Tributi Erariali Indiretti - Mobiliare TASSE CIRCOLAZIONE 2007-2008-	CAPITALE	0,00	8,64	51,84	51,84	51,84	51,84	51,84	51,84	51,84	51,84	51,84

**Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012**

	<b>2009-2010-2011-2012-2013-2014 (Privilegiato_mobiliare)</b>												
Creditore	<b>5 - Riscossione Sicilia</b>	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	<b>518,40</b>	TOTALE RATA	0,00	8,64	51,84	51,84	51,84	51,84	51,84	51,84	51,84	51,84	51,84
Debito	<b>Tributi Erariali Indiretti Sanzioni - Mobiliare SANZ.PECUN.TASSE CIRC.2007-2008-2009-2010-2011- 2012-2013-2014 (Privilegiato_mobiliare)</b>	CAPITALE	0,00	2,60	15,60	15,60	15,60	15,60	15,60	15,60	15,60	15,60	15,60
Creditore	<b>5 - Riscossione Sicilia</b>	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	<b>155,52</b>	TOTALE RATA	0,00	2,60	15,60	15,60	15,60	15,60	15,60	15,60	15,60	15,60	15,60
Debito	<b>Tributi Erariali Indiretti Interessi - Mobiliare INTER.TASSE CIRC.2007- 2008-2009-2010-2011-2012-2013- 2014 (Privilegiato_mobiliare)</b>	CAPITALE	0,00	1,46	8,76	8,76	8,76	8,76	8,76	8,76	8,76	8,76	8,76
Creditore	<b>5 - Riscossione Sicilia</b>	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	<b>88,08</b>	TOTALE RATA	0,00	1,46	8,76	8,76	8,76	8,76	8,76	8,76	8,76	8,76	8,76
Debito	<b>Aggio (Chirografario)</b>	CAPITALE	0,00	0,46	2,76	2,76	2,76	2,76	2,76	2,76	2,76	2,76	2,76
Creditore	<b>5 - Riscossione Sicilia</b>	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	<b>28,11</b>	TOTALE RATA	0,00	0,46	2,76	2,76	2,76	2,76	2,76	2,76	2,76	2,76	2,76

**Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012**

Debito	DIRITTI E COSTI NOTIFICA-INTERESSI DI MORA (Chirografario)	CAPITALE	0,00	0,82	4,92	4,92	4,92	4,92	4,92	4,92	4,92	4,92
Creditore	5 - Riscossione Sicilia - [REDACTED]	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	48,75	TOTALE RATA	0,00	0,82	4,92	4,92	4,92	4,92	4,92	4,92	4,92	4,92
Debito	Tributi Enti locali Tassa circolazione 2016-2017 (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	0,00	3,40	20,40	20,40	20,40	20,40	20,40	20,40	20,40	20,40
Creditore	10 - Regione Siciliana Assessorato Reg. Economia- Servizio S2 - Tassa Automobilistica	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	204,34	TOTALE RATA	0,00	3,40	20,40	20,40	20,40	20,40	20,40	20,40	20,40	20,40
Debito	Tributi Enti locali Sanzioni e interessi Sanzioni e interessi Tassa circolazione 2016 (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	0,00	0,60	3,60	3,60	3,60	3,60	3,60	3,60	3,60	3,60
Creditore	10 - Regione Siciliana Assessorato Reg. Economia- Servizio S2 - Tassa Automobilistica	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	36,19	TOTALE RATA	0,00	0,60	3,60	3,60	3,60	3,60	3,60	3,60	3,60	3,60

**Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012**

**DETTAGLIO CONSOLIDAMENTO PER SINGOLO DEBITO ANNI 2030 - 2039**

			2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
Debito	Crediti In Predeuzione (Privilegiato immobiliare)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	9 - Distefano Aurora Rag. Comm.	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	<b>2.978,70</b>	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Crediti In Predeuzione (Privilegiato immobiliare)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	8 - Gianna Giuliana Avv.to	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	<b>1.331,15</b>	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Fin. Credito al consumo n. 04997500 del 02/04/2012 (Chirografario)	CAPITALE	705,72	587,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	1 - Agos Ducato SpA Finanziamento	INTERESSI	0,00	0,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	<b>7.056,70</b>	TOTALE RATA	705,72	588,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Carta di credito - tutte n. 04997500 del 28/03/2012 (Chirografario)	CAPITALE	30,84	25,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	2 - Agos Ducato S.p.A. Carta di Credito	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	<b>308,15</b>	TOTALE RATA	30,84	25,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Apertura di credito in c/c n.3 (Chirografario)	CAPITALE	78,12	65,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012**

Creditore	6 - Unicredit SpA	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	781,66	TOTALE RATA	78,12	65,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Mutuo Ipotecario immobiliare n. [REDACTED] del 19/10/2009 (Privilegiato immobiliare)	CAPITALE	3.221,67	3.270,34	3.319,72	3.369,86	3.420,77	3.472,41	3.524,88	3.578,11	3.632,14	3.687,01
Creditore	7 - Intesa San Paolo Mutuo	INTERESSI	948,09	899,42	850,04	799,90	748,99	697,35	644,88	591,65	537,62	482,75
Debito da consolidare	92.528,75	TOTALE RATA	4.169,76	4.169,76	4.169,76	4.169,76	4.169,76	4.169,76	4.169,76	4.169,76	4.169,76	4.169,76
Debito	Tributi Enti locali IMU 2014-2015-2016 (Privilegiato mobiliare)	CAPITALE	7,56	6,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	3 - Comune di [REDACTED] Settore 2 Gestione Entrate	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	75,60	TOTALE RATA	7,56	6,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Tributi Enti locali TARES -TARI dal 2009 al 2016 + Acconto TARI 2017 (Privilegiato mobiliare)	CAPITALE	197,16	163,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	3 - Comune di [REDACTED] Settore 2 Gestione Entrate	INTERESSI	0,00	0,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	1.971,00	TOTALE RATA	197,16	164,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Tributi Enti locali SALDO TARI 2018 (Privilegiato mobiliare)	CAPITALE	6,84	5,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	3 - Comune di [REDACTED] Settore 2 Gestione Entrate	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	67,80	TOTALE RATA	6,84	5,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012**

Debito	Tributi Enti locali ACCONTO TARI 2018 (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	20,28	16,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	3 - Comune di [redacted] Settore 2 Gestione Entrate	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	<b>202,80</b>	TOTALE RATA	20,28	16,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Tributi Enti locali SALDO TARI 2017 (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	6,84	5,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	3 - Comune di [redacted] Settore 2 Gestione Entrate	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	<b>67,80</b>	TOTALE RATA	6,84	5,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Tributi Erariali indiretti - Mobiliare TASSA CIRCOLAZIONE 2005-2006- 2007-2010-2013-2014 (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	72,36	59,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	4 - Riscossione Sicilia [redacted]	INTERESSI	0,00	0,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	<b>723,01</b>	TOTALE RATA	72,36	60,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Tributi Erariali indiretti Sanzioni - Mobiliare SANZ. PECUN. TASSE CIRCOLAZIONE (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	21,72	17,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	4 - Riscossione Sicilia [redacted]	INTERESSI	0,00	0,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	<b>216,89</b>	TOTALE RATA	21,72	18,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Tributi Erariali indiretti Interessi - Mobiliare n. INTERESSI TASSA	CAPITALE	13,56	10,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012**

	<b>CIRCOLAZIONE (Privilegiato_mobiliare)</b>												
Creditore	4 - Riscossione Sicilia [redacted]	INTERESSI	0,00	0,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	<b>135,27</b>	TOTALE RATA	13,56	11,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	<b>Aggio (Chirografario)</b>	CAPITALE	4,80	3,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	4 - Riscossione Sicilia [redacted]	INTERESSI	0,00	0,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	<b>47,50</b>	TOTALE RATA	4,80	4,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	<b>COSTO E DIRITTI NOTIFICA- INTER.MORA-DIRITTI E SPESE (Chirografario)</b>	CAPITALE	9,84	8,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	4 - Riscossione Sicilia [redacted]	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	<b>98,67</b>	TOTALE RATA	9,84	8,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	<b>CANONE RAI 2014-2015 (Chirografario)</b>	CAPITALE	6,72	5,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	4 - Riscossione Sicilia [redacted]	INTERESSI	0,00	0,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	<b>66,96</b>	TOTALE RATA	6,72	5,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	<b>Canone Rai SANZIONI- INTER.-DIRITTI NOTIFICA (Chirografario)</b>	CAPITALE	1,44	1,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	4 - Riscossione Sicilia [redacted]	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	<b>14,92</b>	TOTALE RATA	1,44	1,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	<b>Tributi Erariali indiretti - Mobiliare TASSE CIRCOLAZIONE 2007-2008-</b>	CAPITALE	51,84	43,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012**

	<b>2009-2010-2011-2012-2013-2014 (Privilegiato_mobiliare)</b>												
Creditore	5 - Riscossione Sicilia	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	<b>518,40</b>	TOTALE RATA	51,84	43,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	<b>Tributi Erariali Indiretti Sanzioni - Mobiliare SANZ.PECUN.TASSE CIRC.2007-2008-2009-2010-2011- 2012-2013-2014 (Privilegiato_mobiliare)</b>	CAPITALE	15,60	12,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	5 - Riscossione Sicilia	INTERESSI	0,00	0,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	<b>155,52</b>	TOTALE RATA	15,60	13,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	<b>Tributi Erariali Indiretti Interessi - Mobiliare INTER.TASSE CIRC.2007- 2008-2009-2010-2011-2012-2013- 2014 (Privilegiato_mobiliare)</b>	CAPITALE	8,76	7,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	5 - Riscossione Sicilia	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	<b>88,08</b>	TOTALE RATA	8,76	7,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	<b>Aggio (Chirografario)</b>	CAPITALE	2,76	2,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	5 - Riscossione Sicilia	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	<b>28,11</b>	TOTALE RATA	2,76	2,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012**

Debito	DIRITTI E COSTI NOTIFICA-INTERESSI DI MORA (Chirografario)	CAPITALE	4,92	3,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	5 - Riscossione Sicilia	INTERESSI	0,00	0,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	48,75	TOTALE RATA	4,92	4,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Tributi Enti locali Tassa circolazione 2016-2017 (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	20,40	17,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	10 - Regione Siciliana Assessorato Reg. Economia- Servizio S2 - Tassa Automobilistica	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	204,34	TOTALE RATA	20,40	17,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Tributi Enti locali Sanzioni e interessi Sanzioni e Interessi Tassa circolazione 2016 (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	3,60	3,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	10 - Regione Siciliana Assessorato Reg. Economia- Servizio S2 - Tassa Automobilistica	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	36,19	TOTALE RATA	3,60	3,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012**

**DETTAGLIO CONSOLIDAMENTO PER SINGOLO DEBITO ANNI 2040 - 2049**

			2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049
Debito	Crediti in Prededuzione (Privilegiato Immobiliare)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	9 - Distefano Aurora Rag. Comm.	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	2.978,70	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Crediti in Prededuzione (Privilegiato Immobiliare)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	8 - Gianna Giuliana Avv.to	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	1.331,15	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Fin. Credito al consumo n.0... del 02/04/2012 (Chirografario)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	1 - Agos Ducato SpA Finanziamento	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	7.056,70	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Carta di credito - tutte n... del 28/03/2012 (Chirografario)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	2 - Agos Ducato S.p.A. Carta di Credito	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	308,15	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Apertura di credito in c/c n.5... (Chirografario)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012**

Creditore	6 - Unicredit SpA	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	781,66	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Mutuo Ipotecario immobiliare n. [redacted] del 19/10/2009 (Privilegiato_immobiliare)	CAPITALE	3.742,69	3.799,22	3.856,61	3.914,85	3.973,99	4.034,00	4.094,93	2.765,17	0,00	0,00
Creditore	7 - Intesa San Paolo Mutuo	INTERESSI	427,07	370,54	313,15	254,91	195,77	135,76	74,83	15,15	0,00	0,00
Debito da consolidare	92.528,75	TOTALE RATA	4.169,76	4.169,76	4.169,76	4.169,76	4.169,76	4.169,76	4.169,76	2.780,32	0,00	0,00
Debito	Tributi Enti locali IMU 2014-2015- 2016 (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	3 - Comune di [redacted] Settore 2 Gestione Entrate	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	75,60	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Tributi Enti locali TARES -TARI dal 2009 al 2016 + Acconto TARI 2017 (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	3 - Comune di [redacted] Settore 2 Gestione Entrate	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	1.971,00	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Tributi Enti locali SALDO TARI 2018 (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	3 - Comune di [redacted] Settore 2 Gestione Entrate	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	67,80	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012**

Debito	Tributi Enti locali n.ACCONTO TARI 2018 (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	3 - Comune di [redacted] Settore 2 Gestione Entrate	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	202,80	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Tributi Enti locali n.SALDO TARI 2017 (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	3 - Comune di [redacted] Settore 2 Gestione Entrate	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	67,80	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Tributi Erariali indiretti - Mobiliare n.TASSA CIRCOLAZIONE 2005-2006-2007-2010-2013-2014 (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	4 - Riscossione Sicilia [redacted]	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	723,01	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Tributi Erariali Indiretti Sanzioni - Mobiliare n.SANZ. PECUN. TASSE CIRCOLAZIONE (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	4 - Riscossione Sicilia [redacted]	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	216,89	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Tributi Erariali Indiretti Interessi - Mobiliare n. INTERESSI TASSA	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012**

CIRCOLAZIONE (Privilegiato_mobiliare)												
Creditore	4 - Riscossione Sicilia A. [redacted] Giovanni	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	135,27	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Aggio n.AGGIO (Chirografario)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	4 - Riscossione Sicilia A. [redacted] Giovanni	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	47,50	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Aggio n.COSTO E DIRITTI NOTIFICA- INTER.MORA-DIRITTI E SPESE (Chirografario)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	4 - Riscossione Sicilia A. [redacted] Giovanni	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	98,67	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Canone Rai n.CANONE RAI 2014-2015 (Chirografario)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	4 - Riscossione Sicilia A. [redacted] Giovanni	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	66,96	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Canone Rai n.SANZIONI- INTER.- DIRITTI NOTIFICA (Chirografario)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	4 - Riscossione Sicilia A. [redacted] Giovanni	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012**

Debito da consolidare	14,92	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Tributi Erariali Indiretti - Mobiliare TASSE CIRCOLAZIONE 2007-2008- 2009-2010-2011-2012-2013-2014 (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	5 - Riscossione Sicilia	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	518,40	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Tributi Erariali Indiretti Sanzioni - Mobiliare SANZ.PECUN.TASSE CIRC.2007-2008-2009-2010-2011- 2012-2013-2014 (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	5 - Riscossione Sicilia	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	155,52	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Tributi Erariali Indiretti Interessi - Mobiliare INTER.TASSE CIRC.2007- 2008-2009-2010-2011-2012-2013- 2014 (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	5 - Riscossione Sicilia	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	88,08	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Aggio (Chirografario)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	5 - Riscossione Sicilia	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012**

Debito da consolidare	<b>28,11</b>	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	<b>DIRITTI E COSTI NOTIFICA-INTERESSI DI MORA (Chirografario)</b>	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	<b>5 - Riscossione Sicilia</b>	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	<b>48,75</b>	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	<b>Tributi Enti locali Tassa circolazione 2016-2017 (Privilegiato_mobiliare)</b>	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	<b>10 - Regione Siciliana Assessorato Reg. Economia- Servizio S2 - Tassa Automobilistica</b>	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	<b>204,34</b>	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	<b>Tributi Enti locali Sanzioni e interessi Sanzioni e interessi Tassa circolazione 2016 (Privilegiato_mobiliare)</b>	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	<b>10 - Regione Siciliana Assessorato Reg. Economia- Servizio S2 - Tassa Automobilistica</b>	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	<b>36,19</b>	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

ALLEGATO F: DOCUMENTAZIONE ESAMINATA

Documentazione	Check List
Provvedimento Nomina Tribunale e/o OCC	X
Copia Carta identità e codice fiscale [REDACTED]	X
Copia Carta identità e codice fiscale [REDACTED]	x
Certificato di Stato di Famiglia	X
Dichiarazione dei Redditi PF/730/CU Anno 2014-2015-2016-2017-2018-2019-2020	X
Copia Atto Compravendita Immobile	X
Copia Contratto di Mutuo	X
Copia polizza EURIZON	X
Copia Buste Paga	X
Copia Contratto di Lavoro [REDACTED]	X
Copia contratto di lavoro società [REDACTED]	X
Copia contratto di lavoro [REDACTED]	X
Estratti conti Banca SPI 2016-2017-2018-2019	X
Estratti conto BAPR Ragusa 2018-2019	X
Comunicazioni INPS Fondo Garanzia	X
Certificazione centrale Rischi Banca D'Italia	X
Certificazione CAI Banca D'Italia	X
Crif	X
Visura Registro informatico Protesti CCIAA	X
Copia Contratto di finanziamento AGOS DUCATO	X
Copia Contratto Carta di credito AGOS DUCATO	X
Ispezione Ipotecaria con annotazioni	X
Estratti di Ruolo Riscossione Sicilia SPA	X
Copia Decreto Ingiuntivo notificato al datore di lavoro [REDACTED]	X
Certificazione Tributi Comune di [REDACTED]	X
Autocertificazione Elenco Spese Familiari	X
Precisazione del Credito UNICREDIT	X

**Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012**

Visure Catastali	X
Tabella OMI	X
Tabella determinazione compensi OCC	X
Prospetto Compensi professionale Avv. Gianna	X