

TRIBUNALE DI RAGUSA

ALL'ILL.MO PRESIDENTE

**RICORSO PER L'APERTURA DELLA LIQUIDAZIONE DEL PATRIMONIO
EX ART. 14 TER L. 3/2012 E NOMINA DEL PROFESSIONISTA EX ART. 15 COM. 8 L 3/2012**

Per i sig.ri [REDACTED]
[REDACTED], entrambi
residenti in [REDACTED], personalmente e nella qualità di soci della [REDACTED]
[REDACTED]. (P.Iva [REDACTED] in liquidazione, elettivamente
domiciliati in Ragusa (RG), via Mariannina Coffa n. 7, presso lo studio dell'Avv. Nino Cortese (C.F.
CRTNNI79B21C351P - PEC: nino.cortese@avvragusa.legalmail.it - fax n. 0932/627395), che li
rappresenta e difende giusta procura in calce al presente atto, il quale dichiara di voler ricevere
comunicazioni e/o notificazioni ai sopra indicati indirizzi di posta elettronica certificata e fax

PREMESSO

- che i sig.ri [REDACTED] in data 21/09/2021, hanno presentato istanza all'Organismo di Composizione della Crisi "I Diritti del Debitore Segretariato Sociale del Comune di Vittoria", iscritto al n. 275 del Registro Organismi del Ministero della Giustizia PDG del 15/06/2020;
- che, a seguito di iscrizione al n. 6 del Registro Affari del superiore Organismo, è stato designato quale Gestore della Crisi l'Avv. Elisabetta Cilia, con studio in Ragusa, via Mariannina Coffa n. 7 (C.F. CLILBT91L43H163S - PEC elisabetta.cilia@avvragusa.legalmail.it), la quale, successivamente all'esame della documentazione prodotta in seno all'istruttoria, in risposta alla superiore domanda, ha redatto relazione particolareggiata che si allega alla presente con la quale si indica, quale unico rimedio per la situazione di sovra indebitamento degli istanti, la possibilità di richiedere la liquidazione del patrimonio ai sensi dell'art. 14 ter della L. 3/2012;
- che gli istanti versano in una situazione di sovra indebitamento così come definita dall'art. 6 L. 3/2012 "*situazione di perdurante squilibrio tra le obbligazioni assunte e il patrimonio prontamente liquidabile per farvi fronte, che determina la rilevante difficoltà di adempiere le proprie obbligazioni, ovvero la definitiva incapacità di adempierle regolarmente*";

- che, sulla base della documentazione ricevuta e delle informazioni assunte dal Gestore della crisi, si ritiene che la proposta di liquidazione del patrimonio appare coerente e ragionevolmente dotata di una concreta probabilità di riuscita;
- che una diversa prospettiva del recupero giudiziario del credito non garantirebbe comunque ai creditori un recupero maggiore di quello ottenibile dalla procedura di liquidazione del patrimonio;
- che gli istanti, accogliendo le considerazioni del Gestore della crisi e per i superiori motivi, intendono avvalersi ex art. 14 ter L. 3/2012 della liquidazione di tutto il proprio patrimonio mobiliare ed immobiliare.

PER QUANTO PREMESSO

I sig.ri  per come rappresentati e difesi

CHIEDONO

- Di accedere alla procedura di liquidazione ex art. 14 ter e seguenti, e qualora si ritenessero soddisfatti i requisiti previsti dalla L. 3/2012, ai sensi dell'art. 14 quinquies com. 1, l'emissione del Decreto di apertura della liquidazione;
- Di nominare l'Organismo di Composizione Crisi "I Diritti del Debitore Segretariato Sociale del Comune di Vittoria" (pec: idirittideldebitore.vittoria@pec.it), in persona del Gestore della Crisi da esso incaricato, Avv. Elisabetta Cilia, a svolgere le funzioni di liquidatore anche per evidenti ragioni di economia processuale, consentendo ciò un risparmio di spese a carico della procedura e a vantaggio dei creditori;

E per l'effetto

- La sospensione delle procedure esecutive immobiliari n. 486/2017 R.G. Es. Imm. e n. 180/2020 R.G. Es. Imm, pendenti presso il Tribunale di Ragusa, Giudice Dott. Di Cataldo Carlo;

A tal fine, **si evidenzia all'Ill.mo Giudice che, per la superiore procedura esecutiva n. 180/2020 R.G. Es. Imm., è prevista la vendita degli immobili di cui al lotto n. 2 per il giorno 23/11/2021 e, per tale motivo, si chiede di volersi procedere con urgenza;**

- Ai sensi dell'art. 14 quinquies com. 2 lettera b) venga disposto che, sino al momento in cui il provvedimento di omologazione diventa definitivo, non possono, sotto pena di nullità, essere iniziate o proseguite azioni cautelari o esecutive né acquisiti diritti di prelazione sul patrimonio oggetto di liquidazione da parte dei creditori aventi titolo o causa anteriore;

- Ai sensi dell'art.14 quinquies com.2 lettera e), ravvisando la presenza di gravi e specifiche ragioni nella considerazione che gli istanti versano in grave difficoltà di liquidità, di consentire ai debitori di continuare ad utilizzare l'immobile adibito ad abitazione principale sino alla vendita all'incanto dello stesso;
- Ai sensi dell'art. 13 com. 4 bis, l'inserimento dei crediti sorti in occasione o in funzione della presente procedura nella procedura di liquidazione del patrimonio in privilegio e prededuzione, sia per quanto concerne il credito dell'O.C.C. - Organismo di composizione della Crisi e sia per quanto riguarda i crediti professionali del legale degli indebitati per le spese legali inerenti la procedura stessa;
- Che il reddito percepito dagli istanti (ivi compreso il canone annuo di € 300,00 derivante dal contratto di affitto di fondo rustico all' [REDACTED] [REDACTED]) venga lasciato nella loro disponibilità e destinato al loro mantenimento, posto che si tratta di somme minime ed inferiori al minimo vitale previsto dalla legge;
- Che l'automobile Fiat Sedici venga lasciata nella disponibilità del sig. [REDACTED], o che comunque quest'ultimo venga nominato custode della stessa e gli venga concesso l'utilizzo della predetta automobile, fino alla vendita, per ragioni di necessità, in quanto strumento e mezzo di trasporto per il soddisfacimento delle esigenze del nucleo familiare, ivi comprese le cure mediche e le visite di controllo del sig. [REDACTED];
- Di autorizzare il liquidatore designato ad aprire un conto corrente dedicato intestato alla procedura, all'interno del quale far confluire periodicamente le somme ad essa destinate.

Si allega al presente ricorso:

Relazione particolareggiata del Gestore della crisi incaricato Avv. Elisabetta Cilia;

1. Documenti di identità e codici fiscali degli istanti;
2. Certificato storico di residenza e Stato di Famiglia;
3. Certificato dei carichi pendenti e del casellario giudiziale;
4. Dichiarazioni dei Redditi degli ultimi cinque anni;
5. Dichiarazioni società agricola [REDACTED] ultimi cinque anni;
6. Visura camerale società agricola [REDACTED] in liquidazione;
7. Scioglimento società agricola [REDACTED] del 1 luglio 2021;
8. Contratto di affitto di fondo rustico [REDACTED] del 28.04.2016;

9. Contratto di affitto di fondo rustico [REDACTED] del 20.02.2020;
10. Certificazioni Uniche degli istanti;
11. Documentazione richiesta disoccupazione sig.ra [REDACTED];
12. Documentazione medica patologia sig. [REDACTED];
13. Documentazione abbattimento animali società agricola [REDACTED];
14. Elenco beni immobili con relative visure catastali;
15. Autocertificazione elenco beni mobili e copie libretti;
16. Dichiarazione sig.ra [REDACTED] di non possidenza di beni mobili registrati;
17. Valutazione Fiat Sedici;
18. Estratti conto corrente 2019 - 2021;
19. Elenco debiti con relativa contrattualistica (Banche, finanziarie,tributari, Tfr dipendenti, previdenziali, esattoria, carichi pendenti enti locali, previdenziali..);
20. Preventivo OCC;
21. Nomina e accettazione del gestore Avv. Elisabetta Cilia;
22. Preavviso di parcella Avv. Nino Cortese;
23. Atto di precetto Servizio Elettrico Nazionale S.p.a.;
24. Atto di precetto I.C.I.M. S.p.a.;
25. Documentazione esecuzione immobiliare n. 486/2017 R.G. Es. Imm. Tribunale di Ragusa;
26. Documentazione esecuzione immobiliare n. 94/2020 R.G. Es. Imm. Tribunale di Ragusa;
27. Documentazione esecuzione immobiliare n. 180/2020 R.G. Es. Imm. Tribunale di Ragusa;
28. Estratti di ruolo Riscossione Sicilia [REDACTED];
29. Estratti di Ruolo Inps Società Agricola [REDACTED];
30. Visura CRIF;
31. Visura Banca D'Italia e CAI degli istanti;
32. Elenco spese mensili;
33. Relazione cause indebitamento;
34. Verbale di interpello.

Ragusa, li 18 novembre 2021

Avv. Nino Cortese